

6 Sachgebietsverzeichnis der Gesetze, Verordnungen und Richtlinien

Stand: Mai 2026

1 Architekten- und Berufsrecht

Titel	abgedruckt in Teil
Richtlinien für Planungswettbewerbe (RPW 2013) Fassung vom 31. Januar 2013	II/3.5.1
Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) Verordnung über die Honorare für Architekten und Ingenieure vom 2. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2636)	II/2.14
Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz (JVEG) vom 5. Mai 2004 (BGBl. I S. 718) letzte Änderung vom 1. Juni 2025 (BGBl. I Nr. 109)	II/1.6
Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) Verordnung über die Pflichten der Makler, Darlehens- und Anlagenvermittler, Bauträger und Baubetreuer in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. November 1990 (BGBl. I S. 2479); letzte Änderung vom 11. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 411)	II/2.2
Gesetz zur Beschleunigung fälliger Zahlungen vom 30. März 2000 (BGBl. I S. 330)	II/1.21

2 Vergaberecht und Ausschreibung

Titel	abgedruckt in Teil
Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) Verordnung über Honorare für Leistungen der Architekten und Ingenieure vom 2. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2636)	II/2.14
Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) Verordnung über die Pflichten der Makler, Darlehens- und Anlagenvermittler, Bauträger und Baubetreuer in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. November 1990 (BGBl. I S. 2479); letzte Änderung vom 11. Dezember 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 411)	II/2.2
Vergabeverordnung (VgV) Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge vom 12. April 2016 (BGBl. I S. 624); letzte Änderung vom 7. Februar 2024 (BGBl. I Nr. 222)	II/2.24
Gesetz zur Beschleunigung fälliger Zahlungen vom 30. März 2000 (BGBl. I S. 330)	II/1.21
Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe vom 30. August 2001 (BGBl. I S. 2267) letzte Änderung vom 20. Dezember 2001 (BGBl. I S. 3794)	II/1.3
Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen vom 23. Mai 2001 (BGBl. I S. 981); letzte Änderung vom 28. April 2017 (BGBl. I S. 969)	II/2.27

3 Städtebau- und Bodenrecht

Titel	abgedruckt in Teil
Baugesetzbuch (BauGB) Neufassung vom 3. November 2017 (BGBl. I S. 3634), letzte Änderung vom 22.12.2025 (BGBl. I S. 348) m.W.v. 23.12.2025	II/1.1
Baunutzungsverordnung (BauNVO) Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke in der Neufassung vom 23. Januar 1990; letzte Änderung vom 4. Januar 2023 (BGBl. 2023 I Nr. 6)	II/2.3
Planzeichenverordnung (PlanzV) Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S. 58); letzte Änderung vom 12. August 2025 (BGBl. I 1990 Seite 58; 2025 S. 12)	II/2.1
Raumordnungsgesetz (ROG) Neufassung vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S. 2986) letzte Änderung vom 12. August 2025 (BGBl. I Nr. 189)	II/1.16
Raumordnungsverordnung (RoV) Verordnung zu § 6 a Abs. 2 des Raumordnungsgesetzes vom 13. Dezember 1990 (BGBl. I S. 2766); letzte Änderung vom 22. März 2023 (BGBl. I Nr. 88)	II/2.22
Grunderwerbsteuergesetz (GrEStG) in der Neufassung vom 26. Februar 1997 (BGBl. I S. 418); letzte Änderung vom 2. Dezember 2024 (BGBl. I S. 418, 1804; 2024 Nr. 387)	II/1.4
Gesetz über das Erbbaurecht vom 15. Januar 1919 (RGBl. S. 72, ber. S. 122); letzte Änderung vom 1. Oktober 2013 (BGBl. I S. 3719)	II/2.9
Bundeskleingartengesetz (BKleinG) vom 28. Februar 1983 (BGBl. I S. 210); letzte Änderung vom 13. September 2001 (BGBl. I S. 2376)	II/1.12

4 Bewertung und Wertermittlung

Titel	abgedruckt in Teil
Bewertungsgesetz (BewG) in der Neufassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S. 230); letzte Änderung vom 2. Dezember 2024 (BGBl. I Nr. 387)	II/1.9
Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV) Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Grundstücken vom 19. Mai 2010 (BGBl. I S. 639); letzte Änderung vom 14. Juli 2021 (BGBl. I S. 2805)	II/2.12
Ziergehölzhinweise 2000 – ZierH 2000 Hinweise zur Wertermittlung von Ziergehölzen als Bestandteile von Grundstücken Bekanntmachung vom 20. März 2000 (BAnz. S. 9189)	II/3.22.7
Grunderwerbsteuergesetz (GrEStG) in der Neufassung vom 26. Februar 1997 (BGBl. I S. 418); letzte Änderung vom 2. Dezember 2024 (BGBl. I S. 418, 1804; 2024 Nr. 387)	II/1.4

5 Wohnungsbau

Titel	abgedruckt in Teil
Zweite Berechnungsverordnung (II. BV) Verordnung über wohnungswirtschaftliche Berechnungen in der Neufassung vom 12. Oktober 1990 (BGBl. I S. 2178); letzte Änderung vom 23. November 2007 (BGBl. I S. 2614)	II/2.4
Wohnflächenverordnung (WoFIV) Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)	II/2.6
Betriebskostenverordnung (BetrKV) Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346) Änderung vom 16. Oktober 2023 (BGBl. I Nr. 280)	II/2.7
Wohnungseigentumsgesetz (WEG) Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht vom 15. März 1951 (BGBl. I S. 175, 209); letzte Änderung vom 10. Oktober 2024 (BGBl. I Nr. 306)	II/1.25
Wohnraumförderungsgesetz (WoFG) Gesetz über die soziale Wohnraumförderung vom 13. September 2001 (BGBl. I S. 2376) letzte Änderung vom 16. Dezember 2022 (BGBl. I S. 2328)	II/1.27
Eigenheimzulagengesetz in der Neufassung vom 26. März 1997 (BGBl. I S. 734); letzte Änderung vom 18. Juli 2014 (BGBl. I S. 1042)	II/1.10
Wohnungsbauprämiengesetz (WoPG 1996) in der Neufassung vom 30. Oktober 1997 (BGBl. I S. 2678) letzte Änderung vom 12. Dezember 2019 (BGBl. I S. 2451)	II/1.15
Wohnungsbau-Prämiengesetz – Ausführung Verwaltungsvorschrift vom 22. Oktober 2002 (Bundessteuerblatt 2002 Teil I, S. 1044)	II/1.15.1
Wohnungsbauprämiengesetz – Durchführung Verordnung in der Neufassung vom 30. Oktober 1997 (BGBl. I S. 2684) letzte Änderung vom 25. Juni 2020 (BGBl. I S. 1495)	II/1.15.2
Heimindestbauverordnung (HeimMindBauV) Verordnung über bauliche Mindestanforderungen für Altenheime, Altenwohnheime und Pflegeheime für Volljährige in der Neufassung vom 3. Mai 1983 (BGBl. I S. 550) letzte Änderung vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)	II/2.13
Neubaumietenverordnung 1970 (NMV 1970) Verordnung über die Ermittlung der zulässigen Miete für preisgebundene Wohnungen in der Neufassung vom 12. Oktober 1990 (BGBl. I S. 2203); letzte Änderung vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)	II/2.15

6 Wärmeschutz und Energieeinsparung

Titel	abgedruckt in Teil
Gebäudeenergiegesetz (GEG) Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728); letzte Änderung vom 16. Oktober 2023 (BGBl. Nr. 280)	II/1.5
Gebäude-Elektromobilitätsinfrastruktur-Gesetz (GEIG) Gesetz zum Aufbau einer gebäudeintegrierten Lade- und Leitungsinfrastruktur für die Elektromobilität vom 18. März 2021 (BGBl. S. 354)	II/1.7
Verordnung über Heizkostenabrechnung (HeizkostenV) Verordnung über die verbrauchsabhängige Abrechnung der Heiz- und Warmwasserkosten vom 8. Oktober 2009 (BGBl. I S. 3251); zuletzt geändert am 16. Oktober 2023 (BGBl. Nr. 280)	II/2.8
Verordnung über das Inverkehrbringen von Heizkesseln und Geräten nach dem Bauproduktengesetz (BauPGHeizkesselV) vom 28. April 1998 (BGBl. I S. 796); letzte Änderung vom 27. Juli 2021 (BGBl. I S. 3146)	II/2.28

7 Umweltschutz

Titel	abgedruckt in Teil
Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luft- verunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge in der Neufassung vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S. 1274); letzte Änderung vom 22. Dezember 2025 (BGBl. I S. 348) m.W.v. 01.01.2026	II/1.2
Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege in der Neufassung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S. 2542); letzte Änderung vom 23. Oktober 2024 (BGBl. I S. 323)	II/1.8
Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Neufassung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S. 94); letzte Änderung vom 22. Dezember 2025 (BGBl. I S. 348) m.W.v. 01.01.2026	II/1.17
Ausführung des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPVwV) Allgemeine Verwaltungsvorschrift vom 18. September 1995 (GMBI. S. 671)	II/1.17.1
Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) Gesetz zum Schutz des Bodens vom 17. März 1998 (BGBl. I S. 502); letzte Änderung vom 25. Februar 2021 (BGBl. I S. 306)	II/1.26
Verkehrswege-Schallschutzmaßnahmenverordnung (24. BImSchV) vom 4. Februar 1997 (BGBl. I S. 172, 1253)	II/2.10
Flugplatz-Schallschutzmaßnahmenverordnung (2. FlugLSV) Zweite Verordnung zur Durchführung des Gesetzes gegen Fluglärm vom 8. September 2009 (BGBl. I S. 2992)	II/2.20
Gefahrstoffverordnung (GefStoffV) Verordnung zum Schutz vor gefährlichen Stoffen in der Neufassung vom 26. November 2010 (BGBl. I S. 1643); letzte Änderung vom 20. Februar 2026 (Bundesgesetzblatt Teil I Nr. 44)	II/2.23
PCB-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung PCB-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden, Fassung September 1994	II/3.4
Asbest-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung schwach gebundener Asbest- produkte in Gebäuden, Fassung Januar 1996, letzte Änderung November 2020	II/3.7.1
TRGS 519 Technische Regeln für Gefahrstoffe – Asbest – Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten, Ausgabe Januar 2014, letzte Änderung März 2022	II/3.7.3
PCP-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung Pentachlorphenol(PCP)-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden, Fassung Oktober 1996	II/3.35

8 Bautechnik, Bauprodukte

Titel	abgedruckt in Teil
Bauproduktengesetz Gesetz zur Durchführung der Verordnung (EU) Nr. 305/2011 zur Festlegung harmonisierter Bedingungen für die Vermarktung von Bauprodukten und zur Umsetzung und Durchführung anderer Rechtsakte der Europäischen Union in Bezug auf Bauprodukte vom 5. Dezember 2012 (BGBl. I S. 2449); Änderung vom 27. Juli 2021 (BGBl. I S. 3146)	II/1.19
Richtlinien für Schutz und Instandsetzung von Betonbauteilen Teil 1: Allgemeine Regelungen und Planungsgrundsätze (10.01) Teil 2: Bauprodukte und Anwendung (10.01) Teil 3: Anforderungen an die Betriebe und Überwachung der Ausführung (10.01)	II/3.24 II/3.24.1 II/3.24.2/3
Aufzugsverordnung (12. ProdSV) Zwölfte Verordnung zum Produktsicherheitsgesetz vom 6. April 2016 (BGBl. I S. 605);	
zuletzt geändert am 27. Juli 2021 (BGBl. I S. 3146)	II/2.21
Muster-Richtlinien über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen Fassung September 2005; letzte Änderung September 2020	II/3.1
Muster-Richtlinien über brandschutztechnische Anforderungen an Systemböden Fassung September 2005	II/3.14
Muster-Richtlinien über brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen Fassung Februar 2015; letzte Änderung September 2020	II/3.33
PCP-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung Pentachlorphenol(PCP)-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden, Fassung Oktober 1996	II/3.35

9 Arbeitsschutz

Titel	abgedruckt in Teil
Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG) Gesetz über die Durchführung von Maßnahmen des Arbeitsschutzes zur Verbesserung der Sicherheit und des Gesundheitsschutzes der Beschäftigten bei der Arbeit vom 7. August 1996 (BGBl. I S. 1246); letzte Änderung vom 15. Juli 2024 (BGBl. I Nr. 236)	II/1.13
Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV) vom 12. August 2004 (BGBl. I S. 2179); letzte Änderung vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 109)	II/2.11
Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Bereitstellung von Arbeitsmitteln und deren Benutzung bei der Arbeit, über Sicherheit beim Betrieb überwachungsbedürftiger Anlagen und über die Organisation des betrieblichen Arbeitsschutzes vom 3. Februar 2015 (BGBl. I S. 49); letzte Änderung vom 27. Juli 2021 (BGBl. I S. 3146)	II/2.29
Baustellenverordnung (BauStellV) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen vom 10. Juni 1998 (BGBl. I S. 1283); letzte Änderung vom 19. Dezember 2025 (BGBl. 2025 I Nr. 337)	II/2.19
Aufzugsverordnung (12. ProdSV) Zwölfte Verordnung zum Produktsicherheitsgesetz vom 6. April 2016 (BGBl. I S. 605); zuletzt geändert am 27. Juli 2021 (BGBl. I S. 3146)	II/2.21
RAB 30 Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen – Geeigneter Koordinator (Konkretisierung zu § 3 BauStellV)	II/3.42
RAB 31 Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen – Sicherheits- und Gesundheitsplan – SiGePlan –	II/3.43
RAB 32 Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen – Unterlage für spätere Arbeiten (Konkretisierung zu § 3 Abs. 2 Nr. 3 BauStellV)	II/3.44
RAB 33 Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen – Allgemeine Grundsätze nach § 4 ArbSchG bei Anwendung der Baustellenverordnung	II/3.46
ASR A1.2: Raumabmessungen und Bewegungsflächen Ausgabe September 2013, letzte Änderung März 2022	II/3.2.17
ASR A1.3: Sicherheits- und Gesundheitsschutzkennzeichnung Ausgabe Februar 2013, letzte Änderung März 2022	II/3.2.1
ASR A1.5: Fußböden Ausgabe März 2022, letzte Änderung Mai 2025	II/3.2.16
ASR A1.6: Fenster, Oberlichter, lichtdurchlässige Wände Ausgabe Januar 2012, letzte Änderung März 2022	II/3.2.9
ASR A1.7: Türen und Tore Ausgabe November 2009, letzte Änderung März 2022	II/3.2.4
ASR A1.8: Verkehrswege Ausgabe Juni 2024	II/3.2.13
ASR A2.1: Schutz vor Absturz und herabfallenden Gegenständen, Betreten von Gefahrenbereichen Ausgabe November 2012, letzte Änderung März 2022	II/3.2.14
ASR A2.2: Maßnahmen gegen Brände Ausgabe Mai 2018, letzte Änderung Mai 2025	II/3.2.15

Titel	abgedruckt in Teil
ASR A2.3: Fluchtwege und Notausgänge Ausgabe August 2007, letzte Änderung Oktober 2024	II/3.2.2
ASR A3.4: Beleuchtung Ausgabe Mai 2023, letzte Änderung Mai 2023	II/3.2.8
ASR A3.5: Raumtemperatur Ausgabe Juni 2010, letzte Änderung März 2022	II/3.2.5
ASR A3.6: Lüftung Ausgabe Januar 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.10
ASR A3.7: Lärm Ausgabe Mai 2018, letzte Änderung März 2021	II/3.2.19
ASR A4.1: Sanitärräume Ausgabe September 2013, Änderung März 2022	II/3.2.18
ASR A4.2: Pausen- und Bereitschaftsräume Ausgabe August 2012, letzte Änderung März 2022	II/3.2.11
ASR A4.3: Erste-Hilfe-Räume, Mittel und Einrichtungen zur Ersten Hilfe Ausgabe Dezember 2010, letzte Änderung Oktober 2024	II/3.2.7
ASR A4.4: Unterkünfte Ausgabe Juni 2010, letzte Änderung Oktober 2024	II/3.2.6
ASR A6: Bildschirmarbeit Ausgabe Juli 2024	II/3.2.20
ASR A5.1: Arbeitsplätze im Freien Ausgabe August 2025	II/3.2.21
ASR V3a.2: Barrierefreie Gestaltung von Arbeitsstätten Ausgabe August 2012, letzte Änderung Mai 2025	II/3.2.12
PCB-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung PCB-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden, Fassung September 1994	II/3.4
Asbest-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung schwach gebundener Asbest- produkte in Gebäuden, Fassung Januar 1996, letzte Änderung November 2019	II/3.7.1
TRGS 519 Technische Regeln für Gefahrstoffe – Asbest – Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten, Ausgabe Januar 2014; letzte Änderung März 2022	II/3.7.3
PCP-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung Pentachlorphenol(PCP)-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden, Fassung Oktober 1996	II/3.35

10 Allgemeine Bauplanung

Titel	abgedruckt in Teil
Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV) Verordnung über Arbeitsstätten vom 12. August 2004 (BGBl. I S. 2179); letzte Änderung vom 27. März 2024 (BGBl. 2024 I Nr. 109)	II/2.11
ASR A1.2: Raumabmessungen und Bewegungsflächen Ausgabe September 2013, letzte Änderung März 2022	II/3.2.17
ASR A1.3: Sicherheits- und Gesundheitsschutzkennzeichnung Ausgabe Februar 2013, letzte Änderung März 2022	II/3.2.1
ASR A1.5: Fußböden Ausgabe März 2022, letzte Änderung Mai 2025	II/3.2.16
ASR A1.6: Fenster, Oberlichter, lichtdurchlässige Wände Ausgabe Januar 2012, letzte Änderung März 2022	II/3.2.9
ASR A1.7: Türen und Tore Ausgabe November 2009, letzte Änderung März 2022	II/3.2.4
ASR A1.8: Verkehrswege Ausgabe Juni 2024	II/3.2.13
ASR A2.1: Schutz vor Absturz und herabfallenden Gegenständen, Betreten von Gefahrenbereichen Ausgabe November 2012, letzte Änderung März 2022	II/3.2.14
ASR A2.2: Maßnahmen gegen Brände Ausgabe Mai 2018, letzte Änderung Mai 2025	II/3.2.15
ASR A2.3: Fluchtwege und Notausgänge Ausgabe August 2007, letzte Änderung Oktober 2024	II/3.2.2
ASR A3.4: Beleuchtung Ausgabe Mai 2023, letzte Änderung Mai 2023	II/3.2.8
ASR A3.5: Raumtemperatur Ausgabe Juni 2010, letzte Änderung März 2022	II/3.2.5
ASR A3.6: Lüftung Ausgabe Januar 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.10
ASR A3.7: Lärm Ausgabe Mai 2018, letzte Änderung März 2021	II/3.2.19
ASR A4.1: Sanitärräume Ausgabe September 2013, Änderung März 2022	II/3.2.18
ASR A4.2: Pausen- und Bereitschaftsräume Ausgabe August 2012, letzte Änderung März 2022	II/3.2.11
ASR A4.3: Erste-Hilfe-Räume, Mittel und Einrichtungen zur Ersten Hilfe Ausgabe Dezember 2010, letzte Änderung Oktober 2024	II/3.2.7
ASR A4.4: Unterkünfte Ausgabe Juni 2010, letzte Änderung Oktober 2024	II/3.2.6
ASR A6: Bildschirmarbeit Ausgabe Juli 2024	II/3.2.20
ASR V3a.2: Barrierefreie Gestaltung von Arbeitsstätten Ausgabe August 2012, letzte Änderung Mai 2025	II/3.2.12
Muster-Industriebau-Richtlinie (MIndBauRL) Muster-Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau; Ausgabe Mai 2019	II/3.21
Regel Kindertageseinrichtungen (BG-GUV-SR S 2) Fassung April 2009	II/3.25.1

Titel	abgedruckt in Teil
Aufzugsverordnung (12. ProdSV) Zwölfte Verordnung zum Produktsicherheitsgesetz vom 6. April 2016 (BGBl. I S. 605); zuletzt geändert am 27. Juli 2021 (BGBl. I S. 3146)	II/2.21
AutSchR Richtlinie über automatische Schiebetüren in Rettungswegen Fassung Dezember 1997	II/3.37
EitVTR Richtlinie über elektrische Verriegelungssysteme von Türen in Rettungswegen Fassung Dezember 1997	II/3.38