

Sachgebietsverzeichnis der Gesetze, Verordnungen und Richtlinien

Stand: März 2021

- 1 [Architekten- und Berufsrecht](#)
- 2 [Vergaberecht und Ausschreibung](#)
- 3 [Städtebau- und Bodenrecht](#)
- 4 [Bewertung und Wertermittlung](#)
- 5 [Wohnungsbau](#)
- 6 [Wärmeschutz und Energieeinsparung](#)
- 7 [Umweltschutz](#)
- 8 [Bautechnik, Bauprodukte](#)
- 9 [Arbeitsschutz](#)
- 10 [Allgemeine Bauplanung](#)

1 Architekten- und Berufsrecht

Titel	abgedruckt in Teil
Richtlinien für Planungswettbewerbe (RPW 2013) Fassung vom 31. Januar 2013	II/3.5.1
Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) Verordnung über die Honorare für Architekten und Ingenieure vom 2. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2636)	II/2.14
Justizvergütungs- und -entschädigungsgesetz vom 5. Mai 2004 (BGBl. I S.718); letzte Änderung vom 11. Oktober 2016 (BGBl. I S.2222)	II/1.6
Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) Verordnung über die Pflichten der Makler, Darlehens- und Anlagenvermittler, Bauträger und Baubetreuer in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. November 1990 (BGBl. I S.2479); letzte Änderung vom 9. Mai 2018 (BGBl. I S.550)	II/2.2
Gesetz zur Beschleunigung fälliger Zahlungen vom 30. März 2000 (BGBl. I S.330)	II/1.21

2 Vergaberecht und Ausschreibung

Titel	abgedruckt in Teil
Honorarordnung für Architekten und Ingenieure (HOAI) Verordnung über die Honorare für Architekten und Ingenieure vom 2. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2636)	II/2.14
Makler- und Bauträgerverordnung (MaBV) Verordnung über die Pflichten der Makler, Darlehens- und Anlagenvermittler, Bauträger und Baubetreuer in der Fassung der Bekanntmachung vom 7. November 1990 (BGBl. I S.2479); letzte Änderung vom 9. Mai 2018 (BGBl. I S.550)	II/2.2
Vergabeverordnung (VgV) Verordnung über die Vergabe öffentlicher Aufträge vom 12. April 2016 (BGBl. I S.624); letzte Änderung vom 12. November 2020 (BGBl. I S. 2392)	II/2.24
Gesetz zur Beschleunigung fälliger Zahlungen vom 30. März 2000 (BGBl. I S.330)	II/1.21
Gesetz zur Eindämmung illegaler Betätigung im Baugewerbe vom 30. August 2001 (BGBl. I S.2267); Änderung vom 20. Dezember 2001 (BGBl. I S.3794)	II/1.3
Verordnung über Abschlagszahlungen bei Bauträgerverträgen vom 23. Mai 2001 (BGBl. I S. 981); letzte Änderung vom 28. April 2017 (BGBl. I S.969)	II/2.27

3 Städtebau- und Bodenrecht

Titel	abgedruckt in Teil
Baugesetzbuch (BauGB) Neufassung vom 3. November 2017 (BGBl. I S.3634), letzte Änderung vom 8. August 2020 (BGBl. I S. 1728)	II/1.1
Baunutzungsverordnung (BauNVO) Verordnung über die bauliche Nutzung der Grundstücke in der Neufassung vom 23. Januar 1990; letzte Änderung vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S.1057)	II/2.3
Planzeichenverordnung (PlanzV) Verordnung über die Ausarbeitung der Bauleitpläne und die Darstellung des Planinhalts vom 18. Dezember 1990 (BGBl. I 1991 S.58); letzte Änderung vom 4. Mai 2017 (BGBl. I S.1057)	II/2.1
Raumordnungsgesetz (ROG) Neufassung vom 22. Dezember 2008 (BGBl. I S.2986); letzte Änderung vom 3. Dezember 2020 (BGBl. I S. 2694)	II/1.16
Raumordnungsverordnung (RoV) Verordnung zu § 6 a Abs. 2 des Raumordnungsgesetzes vom 13. Dezember 1990 (BGBl. I S.2766);	II/2.22

letzte Änderung vom 13. Mai 2019 (BGBl. I S.706)

Grunderwerbssteuergesetz (GrEStG) II/1.4
in der Neufassung vom 26. Februar 1997 (BGBl. I S.418);
letzte Änderung vom 25. März 2019 (BGBl. I S.357)

Gesetz über das Erbbaurecht II/2.9
vom 15. Januar 1919 (RGBl. S.72, ber. S.122);
letzte Änderung vom 1. Oktober 2013 (BGBl. I S.3719)

Bundeskleingartengesetz (BKleinG) II/1.12
vom 28. Februar 1983 (BGBl. I S.210);
letzte Änderung vom 13. September 2001 (BGBl. I S.2376)

4 Bewertung und Wertermittlung

Titel	abgedruckt in Teil
Bewertungsgesetz (BewG) in der Neufassung vom 1. Februar 1991 (BGBl. I S.230); letzte Änderung vom 12. Dezember 2019 (BGBl. I S. 2451)	II/1.9
Immobilienwertermittlungsverordnung (ImmoWertV) Verordnung über die Grundsätze für die Ermittlung der Verkehrswerte von Grundstücken vom 19. Mai 2010 (BGBl. I S.639); letzte Änderung vom 26. November 2019 (BGBl. I S. 1794)	II/2.12
Ziergehölzhinweise 2000 – ZierH 2000 Hinweise zur Wertermittlung von Ziergehölzen als Bestandteile von Grundstücken Bekanntmachung vom 20. März 2000 (Bundesanzeiger S.9189)	II/3.22.7
Grunderwerbssteuergesetz (GrEStG) in der Neufassung vom 26. Februar 1997 (BGBl. I S.418); letzte Änderung vom 25. März 2019 (BGBl. I S.357)	II/1.4

5 Wohnungsbau

Titel	abgedruckt in Teil
Zweite Berechnungsverordnung (II. BV) Verordnung über wohnungswirtschaftliche Berechnungen in der Neufassung vom 12. Oktober 1990 (BGBl. I S.2178); letzte Änderung vom 23. November 2007 (BGBl. I S.2614)	II/2.4
Wohnflächenverordnung (WoFlV) Verordnung zur Berechnung der Wohnfläche vom 25. November 2003 (BGBl. I S.2346)	II/2.6
Betriebskostenverordnung (BetrKV) Verordnung über die Aufstellung von Betriebskosten vom 25. November 2003 (BGBl. I S.2346); Änderung vom 3. Mai 2012 (BGBl. I S.958)	II/2.7
Wohnungseigentumsgesetz	II/1.25

Gesetz über das Wohnungseigentum und das Dauerwohnrecht vom 15. März 1951 (BGBl. I S.175, 209);
letzte Änderung vom 5. Dezember 2014 (BGBl. I S.1962)

Wohnraumförderungsgesetz (WoFG)

II/1.27

Gesetz über die soziale Wohnraumförderung vom 13. September 2001 (BGBl. I S.2376);
letzte Änderung vom 20. November 2019 (BGBl. I S. 1626)

Eigenheimzulagengesetz

II/1.10

in der Neufassung vom 26. März 1997 (BGBl. I S.734);
letzte Änderung vom 18. Juli 2014 (BGBl. I S.1042)

Wohnungsbauprümiengesetz (WoPG 1996) in der Neufassung vom 30. Oktober 1997 (BGBl. I S.2678);
letzte Änderung vom 12. Dezember 2019 (BGBl. I S. 2451)

II/1.15

Wohnungsbauprümiengesetz – Ausführung

II/1.15.1

Verwaltungsvorschrift vom 22. Oktober 2002 (Bundessteuerblatt 2002 Teil I, S.1044)

Wohnungsbauprümiengesetz – Durchführung Verordnung

II/1.15.2

in der Neufassung vom 30. Oktober 1997 (BGBl. I S.2684);
letzte Änderung vom 29. Juli 2008 (BGBl. I S.1509)

Heimindestbauverordnung (HeimMindBauV)

II/2.13

Verordnung über bauliche Mindestanforderungen für Altenheime, Altenwohnheime und Pflegeheime für Volljährige in der Neufassung vom 3. Mai 1983 (BGBl. I S. 550);
Änderung vom 25. November 2003 (BGBl. I S. 2346)

Neubaumietenverordnung 1970 (NMV 1970)

II/2.15

Verordnung über die Ermittlung der zulässigen Miete für preisgebundene Wohnungen in der Neufassung vom 12. Oktober 1990 (BGBl. I S.2203);
letzte Änderung vom 25. November 2003 (BGBl. I S.2346)

6 Wärmeschutz und Energieeinsparung

Titel	abgedruckt in Teil
Gebäudeenergiegesetz (GEG) Gesetz zur Einsparung von Energie und zur Nutzung erneuerbarer Energien zur Wärme- und Kälteerzeugung in Gebäuden	II/1.5
Verordnung über Heizkostenabrechnung (HeizkostenV) Verordnung über die verbrauchsabhängige Abrechnung der Heiz- und Warmwasserkosten vom 8. Oktober 2009 (BGBl. I S.3251)	II/2.8
Verordnung über das Inverkehrbringen von Heizkesseln und Geräten nach dem Bauproduktengesetz (BauPGHeizkesselV) vom 28. April 1998 (BGBl. I S.796); letzte Änderung vom 5. Dezember 2012 (BGBl. I S.2449)	II/2.28

7 Umweltschutz

Titel	abgedruckt in Teil
<p>Bundes-Immissionsschutzgesetz (BImSchG) Gesetz zum Schutz vor schädlichen Umwelteinwirkungen durch Luftverunreinigungen, Geräusche, Erschütterungen und ähnliche Vorgänge in der Neufassung vom 17. Mai 2013 (BGBl. I S.1274); letzte Änderung vom 8. April 2019 (BGBl. I S.432)</p>	II/1.2
<p>Bundesnaturschutzgesetz (BNatSchG) Gesetz über Naturschutz und Landschaftspflege in der Neufassung vom 29. Juli 2009 (BGBl. I S.2542); letzte Änderung vom 19. Juni 2020 (BGBl. I S. 1328)</p>	II/1.8
<p>Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPG) in der Neufassung vom 24. Februar 2010 (BGBl. I S.94); letzte Änderung vom 12. Dezember 2019 (BGBl. I S. 2513)</p>	II/1.17
<p>Ausführung des Gesetzes über die Umweltverträglichkeitsprüfung (UVPVwV) Allgemeine Verwaltungsvorschrift vom 18. September 1995 (GMBI S.671)</p>	II/1.17.1
<p>Bundes-Bodenschutzgesetz (BBodSchG) Gesetz zum Schutz des Bodens vom 17. März 1998 (BGBl. I S.502); letzte Änderung vom 20. Juli 2017 (BGBl. I S.2808)</p>	II/1.26
<p>Verkehrswege-Schallschutzmaßnahmenverordnung (24.BImSchV) vom 4. Februar 1997 (BGBl. I S. 172, 1253)</p>	II/2.10
<p>Flugplatz-Schallschutzmaßnahmenverordnung (2. FlugLSV) Zweite Verordnung zur Durchführung des Gesetzes gegen Fluglärm vom 8. September 2009 (BGBl. I S.2992)</p>	II/2.20
<p>Gefahrstoffverordnung (GefStoffV) Verordnung zum Schutz vor gefährlichen Stoffen in der Neufassung vom 26. November 2010 (BGBl. I S.1643); letzte Änderung vom 29. März 2017 (BGBl. I S.626)</p>	II/2.23
<p>PCB-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung PCB-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden, Fassung September 1994</p>	II/3.4
<p>ETB-Ri UF-Ortschaum ETB-Richtlinie zur Begrenzung der Formaldehydemission in die Raumluft bei Verwendung von Harnstoff-Formaldehydharz-Ortschaum, Ausgabe April 1985</p>	II/3.6
<p>Asbest-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung schwach gebundener Asbestprodukte in Gebäuden, Fassung Januar 1996</p>	II/3.7.1
<p>TRGS 519 Technische Regeln für Gefahrstoffe – Asbest – Abbruch- , Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten, Ausgabe Januar 2014, Änderung 17. Oktober 2019</p>	II/3.7.3
<p>PCP-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung Pentachlorphenol (PCP)-</p>	II/3.35

belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden
Fassung Oktober 1996

8 Bautechnik, Bauprodukte

Titel	abgedruckt in Teil
Bauproduktengesetz Gesetz zur Durchführung der Verordnung (EU) Nr. 305/2011 zur Festlegung harmonisierter Bedingungen für die Vermarktung von Bauprodukten und zur Umsetzung und Durchführung anderer Rechtsakte der Europäischen Union in Bezug auf Bauprodukte vom 5. Dezember 2012 (BGBl. I S.2449); Änderung vom 31. August 2015 (BGBl. I S.1474)	II/1.19
Richtlinien für Schutz und Instandsetzung von Betonbauteilen Teil 1: Allgemeine Regelungen und Planungsgrundsätze (10.01) Teil 2: Bauprodukte und Anwendung (10.01) Teil 3: Anforderungen an die Betriebe und Überwachung der Ausführung (10.01)	II/3.24 II/3.24.1 II/3.24.2/3
Aufzugsverordnung (12. ProdSV) Zwölfte Verordnung zum Produktsicherheitsgesetz vom 6. April 2016 (BGBl. I S.605)	II/2.21
Muster-Richtlinien über brandschutztechnische Anforderungen an Lüftungsanlagen Fassung September 2005, letzte Änderung Dezember 2015	II/3.1
Muster-Richtlinien über brandschutztechnische Anforderungen an Systemböden Fassung September 2005	II/3.14
Muster-Richtlinien über brandschutztechnische Anforderungen an Leitungsanlagen Fassung Februar 2015, Redaktionsstand April 2016	II/3.33
PCP-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung Pentachlorphenol (PCP)- belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden Fassung Oktober 1996	II/3.35

9 Arbeitsschutz

Titel	abgedruckt in Teil
Arbeitsschutzgesetz (ArbSchG) Gesetz über die Durchführung von Maßnahmen des Arbeitsschutzes zur Verbesserung der Sicherheit und des Gesundheitsschutzes der Beschäftigten bei der Arbeit vom 7. August 1996 (BGBl. I S.1246); letzte Änderung vom 22. Dezember 2020 (BGBl. I S. 3334)	II/1.13

Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV) vom 12. August 2004 (BGBl. I S.2179); letzte Änderung vom 18. Oktober 2017 (BGBl. I S.3584)	II/2.11
Betriebssicherheitsverordnung (BetrSichV) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz bei der Bereitstellung von Arbeitsmitteln und deren Benutzung bei der Arbeit, über Sicherheit beim Betrieb überwachungsbedürftiger Anlagen und über die Organisation des betrieblichen Arbeitsschutzes vom 3. Februar 2015 (BGBl. I S.49); letzte Änderung vom 30. April 2019 (BGBl. I S.554)	II/2.29
Baustellenverordnung (BauStellV) Verordnung über Sicherheit und Gesundheitsschutz auf Baustellen vom 10. Juni 1998 (BGBl. I S.1283); letzte Änderung vom 27. Juni 2017 (BGBl. I S.1966)	II/2.19
Aufzugsverordnung (12. ProdSV) Zwölfte Verordnung zum Produktsicherheitsgesetz vom 6. April 2016 (BGBl. I S.605)	II/2.21
RAB 30 Regeln zum Arbeitsschutz aus Baustellen – Geeigneter Koordinator (Konkretisierung zu § 3 BauStellV)	II/3.42
RAB 31 Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen – Sicherheits- und Gesundheitsplan – SiGePlan –	II/3.43
RAB 32 Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen – Unterlage für spätere Arbeiten (Konkretisierung zu § 3 Abs. 2 Nr. 3 BauStellV)	II/3.44
RAB 33 Regeln zum Arbeitsschutz auf Baustellen – Allgemeine Grundsätze nach § 4 des Arbeitsschutzgesetzes bei Anwendung der Baustellenverordnung	II/3.46
ASR A1.2: Raumabmessungen und Bewegungsflächen Ausgabe September 2013, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.17
ASR A1.3: Sicherheits- und Gesundheitsschutzkennzeichnung Ausgabe Februar 2013, letzte Änderung Juni 2017	II/3.2.1
ASR A1.5/1,2: Fußböden Ausgabe Februar 2013, letzte Änderung Februar 2019	II/3.2.16
ASR A1.6: Fenster, Oberlichter, lichtdurchlässige Wände Ausgabe Januar 2012, letzte Änderung Februar 2019	II/3.2.9
ASR A1.7: Türen und Tore Ausgabe November 2009, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.4
ASR A1.8: Verkehrswege Ausgabe November 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.13
ASR A2.1: Schutz vor Absturz und herabfallenden Gegenständen, Betreten von Gefahrenbereichen Ausgabe November 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.14
ASR A2.2: Maßnahmen gegen Brände	II/3.2.15

Ausgabe Mai 2018

ASR A2.3: Fluchtwege, Notausgänge, Flucht- und Rettungsplan Ausgabe August 2007, letzte Änderung Dezember 2016	II/3.2.2
ASR A3.4: Beleuchtung Ausgabe April 2011, letzte Änderung April 2014	II/3.2.8
ASR A3.4/7: Sicherheitsbeleuchtung, optische Sicherheitsleitsysteme Ausgabe Mai 2009, letzte Änderung Juni 2017	II/3.2.3
ASR A3.5: Raumtemperatur Ausgabe Juni 2010, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.5
ASR A3.6: Lüftung Ausgabe Januar 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.10
ASR A3.7: Lärm Ausgabe Mai 2018	II/3.2.19
ASR A4.1: Sanitärräume Ausgabe September 2013, Änderung Juni 2017	II/3.2.18
ASR A4.2: Pausen- und Bereitschaftsräume Ausgabe August 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.11
ASR A4.3: Erste-Hilfe-Räume, Mittel und Einrichtungen zur Ersten Hilfe Ausgabe Dezember 2010, letzte Änderung Februar 2019	II/3.2.7
ASR A4.4: Unterkünfte Ausgabe Juni 2010, letzte Änderung Juni 2017	II/3.2.6
ASR V3a.2: Barrierefreie Gestaltung von Arbeitsstätten Ausgabe August 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.12
PCB-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung PCB-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden, Fassung September 1994	II/3.4
ETB-Ri UF-Ortschaum ETB-Richtlinie zur Begrenzung der Formaldehydemission in die Raumluft bei Verwendung von Harnstoff-Formaldehydharz-Ortschaum, Ausgabe April 1985	II/3.6
Asbest-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung schwach gebundener Asbestprodukte in Gebäuden, Fassung Januar 1996	II/3.7.1
TRGS 519 Technische Regeln für Gefahrstoffe – Asbest – Abbruch-, Sanierungs- oder Instandhaltungsarbeiten, Ausgabe Januar 2014, Änderung Oktober 2019	II/3.7.3
PCP-Richtlinie Richtlinie für die Bewertung und Sanierung Pentachlorphenol (PCP)-belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden Fassung Oktober 1996	II/3.35

10 Allgemeine Bauplanung

Titel	abgedruckt in Teil
Arbeitsstättenverordnung (ArbStättV) Verordnung über Arbeitsstätten vom 12. August 2004 (BGBl. I S. 2179); letzte Änderung vom 18. Oktober 2017 (BGBl. I S.3584)	II/2.11
ASR A1.2: Raumabmessungen und Bewegungsflächen Ausgabe September 2013, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.17
ASR A1.3: Sicherheits- und Gesundheitsschutzkennzeichnung Ausgabe Februar 2013, letzte Änderung Juni 2017	II/3.2.1
ASR A1.5/1,2: Fußböden Ausgabe Februar 2013, letzte Änderung Februar 2019	II/3.2.16
ASR A1.6: Fenster, Oberlichter, lichtdurchlässige Wände Ausgabe Januar 2012, letzte Änderung Februar 2019	II/3.2.9
ASR A1.7: Türen und Tore Ausgabe November 2009, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.4
ASR A1.8: Verkehrswege Ausgabe November 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.13
ASR A2.1: Schutz vor Absturz und herabfallenden Gegenständen, Betreten von Gefahrenbereichen Ausgabe November 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.14
ASR A2.2: Maßnahmen gegen Brände Ausgabe Mai 2018	II/3.2.15
ASR A2.3: Fluchtwege, Notausgänge, Flucht- und Rettungsplan Ausgabe August 2007, letzte Änderung Dezember 2016	II/3.2.2
ASR A3.4: Beleuchtung Ausgabe April 2011, letzte Änderung April 2014	II/3.2.8
ASR A3.4/7: Sicherheitsbeleuchtung, optische Sicherheitsleitsysteme Ausgabe Mai 2009, letzte Änderung Juni 2017	II/3.2.3
ASR A3.5: Raumtemperatur Ausgabe Juni 2010, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.5
ASR A3.6: Lüftung Ausgabe Januar 2012, letzte Änderung Mai 2018	II/3.2.10
ASR A3.7: Lärm Ausgabe Mai 2018	II/3.2.19
ASR A4.1: Sanitärräume Ausgabe September 2013, Änderung Juni 2017	II/3.2.18
ASR A4.2: Pausen- und Bereitschaftsräume	II/3.2.11

Ausgabe August 2012, letzte Änderung Mai 2018

ASR A4.3: Erste-Hilfe-Räume, Mittel und Einrichtungen zur Ersten Hilfe II/3.2.7

Ausgabe Dezember 2010, letzte Änderung Februar 2019

ASR A4.4: Unterkünfte II/3.2.6

Ausgabe Juni 2010, letzte Änderung Juni 2017

ASR V3a.2: Barrierefreie Gestaltung von Arbeitsstätten II/3.2.12

Ausgabe August 2012, letzte Änderung Mai 2018

Industriebaurichtlinie (IndBauR) II/3.21

Richtlinie über den baulichen Brandschutz im Industriebau
Ausgabe Mai 2019

Regel Kindertageseinrichtungen (BG-GUV-SR S 2) II/3.25.1

Fassung April 2009

Unfallverhütungsvorschrift Kindertageseinrichtungen (GUV-V S 2) II/3.25.2

Fassung April 2009

Aufzugsverordnung (12. ProdSV) II/2.21

Zwölfte Verordnung zum Produktsicherheitsgesetz vom
6. April 2016 (BGBl. I S.605)

AutSchR II/3.37

Richtlinie über automatische Schiebetüren in Rettungswegen
Fassung Dezember 1997

EItVTR II/3.38

Richtlinie über elektrische Verriegelungssysteme von Türen in
Rettungswegen
Fassung Dezember 1997