

# **Baurechtliche Bestimmungen in Bayern**

**Stand: 1. Januar 2020**

## **Inhalt**

- 1 Städtebau und Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen**
  - 1.1 Architekten und Ingenieure**
  - 1.2 Städtebau**
    - 1.2.1 Allgemeiner Städtebau**
    - 1.2.2 Städtebauliche Erneuerung**
    - 1.2.3 Förderung Energieeinsparung/erneuerbare Energien/Klimaschutz**
  - 1.3 Wohnungsbau und Siedlungswesen**
    - 1.3.1 Wohnungsbau**
    - 1.3.2 Siedlungswesen**
    - 1.3.3 Kleingartenwesen, Grün- und Erholungsanlagen**
  - 1.4 Bauordnungswesen**
    - 1.4.1 Bauordnungsrecht allgemein**
    - 1.4.2 Bauliche Anlagen**
    - 1.4.3 Brandschutz**
    - 1.4.4 Haustechnik**
    - 1.4.5 Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)**
  - 1.5 Denkmalschutz**
  - 1.6 Kindertageseinrichtungen**
  - 1.7 Schulplanung, Schulbauförderung**
  - 1.8 Studentenwohnraum**
- 2 Grundsätze und Richtlinien für Wettbewerbe**
- 3 Vergabewesen**
- 4 Belange des Umweltschutzes und des Naturschutzes**

-----  
\*) Alle in dieser Sammlung aufgeführten rechtlichen Bestimmungen können beim Verlag Bayerische Staatszeitung GmbH, Arnulfstraße 122, 80636 München (Gesetz- und Verordnungsblatt) sowie bei der JVA Landsberg am Lech, Hindenburgring 12, 86899 Landberg am Lech (Bayeeresches Ministerialblatt), im vollständigen Wortlaut bezogen werden.

## Abkürzungen

AIIMBI	Allgemeines Ministerialblatt
BayBO	Bayerische Bauordnung
BayMBI	Bayerisches Ministerialblatt
BayRS	Bekanntmachung über die amtliche Veröffentlichung von Rechts- und Verwaltungsvorschriften der Staatsregierung und der Staatsministerien
DWA	Deutsche Vereinigung für Wasserwirtschaft, Abwasser und Abfall
ELER	Europäischer Landwirtschaftsfonds für die Entwicklung des ländlichen Raums
EstG	Einkommensteuergesetz
GRW	Grundsätze und Richtlinien für Wettbewerbe
GVBl	Gesetz- und Verordnungsblatt
LMBl	Amtsblatt des Bayerischen Staatsministeriums für Ernährung, Landwirtschaft und Forsten
LUMBl	Amtsblatt des Bayerischen Staatsministeriums für Landesentwicklung und Umweltfragen
MABl	Ministerialblatt der Bayerischen Inneren Verwaltung
StAnz	Staatsanzeiger
TRwS	Technische Regeln für wassergefährdende Stoffe
VHB	Vergabehandbuch
VOB	Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen
VOL	Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen
WVMBI	Ministerialblatt des Bayerischen Staatsministeriums für Wirtschaft und Verkehr

-----  
**Hinweis: Soweit als Fundstelle kein Jahr angegeben ist, gilt das angegebene Jahr der jeweiligen Bestimmung.**

<b>1</b>	<b>Städtebau und Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen</b>
----------	---

<b>1.1</b>	<b>Architekten und Ingenieure</b>
------------	-----------------------------------

Gesetz über die Bayerische Architektenkammer und die Bayerische Ingenieurekammer-Bau vom 9.5.2007; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.308 GVBI S.98
--	-------------------------

Gesetz zum Schutz der Berufsbezeichnung "Ingenieur" und „Ingenieurin“ vom 12.7.2016; Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.156 GVBI S.98
---	-------------------------

Verordnung über die Verfahren bei den Baukammern und deren Eintragungsausschüssen vom 1.6.2007; letzte Änderung vom 25.9.2015	GVBI S.377 GVBI S.387
---	--------------------------

Verordnung zur Regelung der Ausgleichsmaßnahmen nach dem Bayerischen Ingenieurgesetz vom 24.1.2018	GVBI S.33
--	-----------

<b>1.2</b>	<b>Städtebau</b>
------------	------------------

<b>1.2.1</b>	<b>Allgemeiner Städtebau</b>
--------------	------------------------------

**Baugenehmigungsverfahren**

Abwehr von Gefahren durch Kampfmittel; Bekanntmachung vom 15.4.2010	AIIMBI S.136
---	--------------

Aufbewahrung und Archivierung von Baugenehmigungsakten; Erlass vom 13.7.2017 (gültig bis 31.8.2022)	AIIMBI S.268
---	--------------

Bayerisches Abgrabungsgesetz vom 27.12.1999; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.535 GVBI S.98
--	-------------------------

Bayerisches Gesetz über die entschädigungspflichtige Enteignung in der Fassung der Bekanntmachung vom 25.7.1978; letzte Änderung vom 26.3.2019	BayRS III S.601 GVBI S.98
--	------------------------------

Verordnung über die Organisation der staatlichen Behörden für das Bau- und Wohnungswesen vom 5.12.2005; letzte Änderung vom 9.4.2019	GVBI S.626 GVBI S.173
--	--------------------------

Zusammenarbeit der Flurbereinigungs- und Bauaufsichtsbehörden; Bekanntmachung vom 7.8.1985	MABI S.368
--	------------

**Baugesetzbuch**

Richtlinien zur Umlegung und Grenzregelung nach dem Baugesetzbuch bei Übertragung der Befugnis der Gemeinde zur Durchführung auf die Flurbereinigungsdirektion oder das staatliche Vermessungsamt vom 26.11.1990	AIIMBI 1991 S.18
--	------------------

Verordnung über die Umlegungsausschüsse und das Vorverfahren in Umligungs- und Grenzregelungsangelegenheiten vom 18.1.1961; letzte Änderung vom 30.9.2014	Bay RS III S.483 GVBI S.411
---	--------------------------------

Vollzug des Baugesetzbuchs; Übertragung der Befugnis der Gemeinde zur Durchführung der Umlegung und der Grenzregelung auf die Flurbereinigungsdirektion oder das staatliche Vermessungsamt; Erlass vom 17.2.1988	AIIMBI S.298
Zuständigkeitsverordnung im Bauwesen vom 5.7.1994; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.573 GVBI S.98
<b>Bauleitplanung, Landesentwicklung</b>	
Bayerisches Landesplanungsgesetz vom 25.6.2012; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.254 GVBI S.98
Dorferneuerungsrichtlinien zum Vollzug des Bayerischen Dorfentwicklungsprogramms vom 29.3.2019 (gültig bis 31.12.2021)	BayMBI Nr.140
Finanzierungsrichtlinien Ländliche Entwicklung; Bekanntmachung vom 9.7.2019 (gültig bis 31.12.2023)	BayMBI Nr.293
Flurbereinigung und Bauleitplanung sowie sonstige städtebauliche Maßnahmen; Bekanntmachung vom 1.10.1984	MABI S.586
Landschaftsplanung und Bauleitplanung; Bekanntmachung vom 18.12.1985	MABI 1986 S.49, 197
Mitteilung raumbedeutsamer Planungen und Maßnahmen gem. Art. 20 Abs. 1 Bayerisches Landesplanungsgesetz; Bekanntmachung vom 1.12.1976	MABI 1977 S.130
Richtlinie für die Dorferneuerungs- und Infrastrukturprojekte zur Umsetzung des ELER-Programms 2014 bis 2020 in Bayern; Bekanntmachung vom 26.9.2018 (gültig bis 31.12.2021) Änderung vom 8.4.2019	AIIMBI S.967 BayMBI Nr.157
Richtlinien zur Förderung von Investitionen finanzschwacher Kommunen; Bekanntmachung vom 7.10.2015 Änderung vom 22.5.2017	AIIMBI S.496 AIIMBI S.255
Verordnung über das Landesentwicklungsprogramm Bayern vom 22.8.2013; letzte Änderung vom 3.12.2019	GVBI S.550 GVBI S.751
<b>Bauvorhaben</b>	
Bauen im Rahmen land- und forstwirtschaftlicher Betriebe; Bekanntmachung vom 20.12.2016 (gültig bis 21.12.2026)	AIIMBI 2017 S.5
Benachrichtigung der Bewertungsstellen der Finanzämter und der Vermessungsämter von Bauvorhaben Bekanntmachung vom 25.11.1987	AIIMBI 1988 S.172
Förderrichtlinien für die Gewährung von Zuwendungen für Baumaßnahmen an Bildungseinrichtungen parteinaher politischer Stiftungen und Vereine; Bekanntmachung vom 25.9.2018 (gültig bis 31.12.2021)	KWMBI S.368

Richtlinien über die Zuweisungen des Freistaates Bayern zu kommunalen Baumaßnahmen im kommunalen Finanzausgleich; Bekanntmachung vom 16.1.2015; letzte Änderung vom 6.5.2019	FMBI S.59 BayMBI Nr.181
<b>Grundstücke – Vermessung, Wertermittlung</b>	
Abmarkungsgesetz vom 6.8.1981; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.318 GVBI S.98
Ländliche Entwicklung und Vermessungswesen; Bekanntmachung vom 26.3.2009	AIIMBI S.153
Verordnung über die Gutachterausschüsse, die Kaufpreissammlungen und die Bodenrichtwerte nach dem Baugesetzbuch vom 5.4.2005; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.88 GVBI S.98
Verfahren bei Änderungen in der Benennung im Bestand in der Begrenzung der Gemarkungen; Bekanntmachung vom 19.9.2006	FMBI S.183
Vermessungs- und Katastergesetz vom 31.7.1970; letzte Änderung vom 26.3.2019	BayRS III S.687 GVBI S.98
Verordnung über die Benutzungsgebühren der unteren Vermessungsämter vom 15.3.2006; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.160 GVBI S.98
Verordnung zur Übernahme von Gebäudevermessungen von Privatpersonen in das Liegenschaftskataster vom 10.10.2005; Änderung vom 17.7.2015	GVBI S.521 GVBI S.243
Vollzug des Abmarkungsgesetzes durch staatliche Vermessungsbehörden; Bekanntmachung vom 28.5.2008 Änderung vom 18.10.2017	FMBI S.135 FMBI S.516
Vollzug kostenrechtlicher Vorschriften durch die staatlichen Vermessungsbehörden; Bekanntmachung vom 20.8.2015; Änderung vom 16.12.2016	FMBI S.190 FMBI 2017 S.3
<b>Hochwasserhilfe</b>	
Hilfsmaßnahmen für die Hochwasserkatastrophe im Mai/Juni 2016; Programm zur Wiederherstellung der Infrastruktur in den Gemeinden des Landkreises Rottal-Inn; Bekanntmachung vom 15.2.2019 (gültig bis 31.12.2020)	BayMBI Nr.121
<b>Verkehrsplanung</b>	
Bayerisches Straßen- und Wegegesetz vom 5.10.1981; letzte Änderung vom 24.7.2019	GVBI S.448 GVBI S.408
Flurbereinigung und öffentliche Vorhaben; Bekanntmachung vom 30.4.1981; Änderung vom 15.6.1987	MABI S.248 MABI S.695
Förderrichtlinie Ladeinfrastruktur für Elektrofahrzeuge in Bayern; Bekanntmachung vom 14.7.2017 (gültig bis 31.12.2020)	AIIMBI S.272
Gesetz über Zuwendungen zur Verbesserung der Verkehrsverhältnisse der Gemeinden vom 8.12.2006; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.969 GVBI S.98

Richtlinien für bautechnische Maßnahmen an Straßen in Wasserschutzgebieten; Bekanntmachung vom 20.2.2017	AIIMBI S.124
Richtlinien für Zuwendungen des Freistaates Bayern zu Straßen- und Brückenbauvorhaben kommunaler Baulastträger vom 21.12.2018 (gültig bis 31.12.2021)	BayMBI Nr.91
Verordnung über die staatlichen Erstattungsleistungen anlässlich der Abschaffung der Straßenbauausbaubeiträge vom 15.10.2018	GVBI S.787
Verordnung zum Härteausgleich Straßenausbaubeitrag vom 5.6.2019 (gültig bis 31.12.2027)	GVBI S.327

<b>1.2.2</b>	<b>Städtebauliche Erneuerung</b>
--------------	----------------------------------

**Stadterneuerungsförderung**

Richtlinien zur Förderung städtebaulicher Erneuerungsmaßnahmen vom 12.11.2019 (gültig bis 31.12.2024)	BayMBI Nr.511
---	---------------

**Städtebauliche Entwicklungsbereiche**

Förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs „Regensburg-Burgweinting“ in der Stadt Regensburg; Verordnung vom 1.2.1983; Änderung vom 30.6.1992	GVBI S.9 GVBI S.186
--	------------------------

Förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs "Straubing-Sand" im Verbandsgebiet des Zweckverbands "Industriegebiet mit Donau-Hafen Straubing-Sand"; Verordnung vom 25.6.1987; Änderung vom 17.5.1994	GVBI S.192 GVBI S.397
---	--------------------------

<b>1.2.3</b>	<b>Förderung Energieeinsparung/erneuerbare Energien/Klimaschutz</b>
--------------	---

Bayerisches Energieforschungsprogramm; Bekanntmachung vom 25.6.2019 (gültig bis 31.12.2022)	BayMBI Nr.253
---	---------------

Energieeinsparung im öffentlichen Bereich, insbesondere bei den Dienststellen des Freistaates Bayern; Bekanntmachung vom 24.10.1980	FMBI S.433
---	------------

Förderrichtlinien zur Durchführung des bayerischen 10 000-Häuser-Programms; Bekanntmachung vom 24.7.2019 (gültig bis 31.12.2022)	BayMBI Nr.301
--	---------------

Richtlinien für Darlehen an mittelständische Unternehmen der gewerblichen Wirtschaft und freiberuflich Tätige zur Förderung von Maßnahmen der Energieeinsparung und der Nutzung erneuerbarer Energien; Bekanntmachung vom 3.12.2018	AIIMBI S.1254
---	---------------

Richtlinien zum Umwelt-Förderschwerpunkt „Klimaschutz in Kommunen“ im Klimaschutzprogramm Bayern 2050; Bekanntmachung vom 5.12.2019 (gültig bis 31.12.2022)	BayMBI Nr.549
---	---------------

Richtlinien zur Förderung von Energiekonzepten und kommunalen Energienutzungsplänen; Bekanntmachung vom 21.2.2019 (gültig bis 31.12.2021)	BayMBI Nr.88
---	--------------

Richtlinien zur Förderung der Nutzung erneuerbarer Energien und der Vermeidung von Kohlendioxidemissionen durch Biomasseheizwerke; Bekanntmachung vom 6.9.2018	AIIMBI S.906
Übertragung der Stichprobenkontrolle von Energieausweisen und Inspektionsberichten über Klimaanlageanlagen; Bekanntmachung vom 11.5.2017	AIIMBI S.233
Verordnung zur Ausführung energiewirtschaftlicher Vorschriften vom 22.2.2002; letzte Änderung vom 4.6.2019	GVBI S.18 GVBI S.314

<b>1.3</b>	<b>Wohnungsbau und Siedlungswesen</b>
------------	---------------------------------------

<b>1.3.1</b>	<b>Wohnungsbau</b>
--------------	--------------------

<b>1.3.1.1</b>	<b>Wohnungsbauförderung</b>
----------------	-----------------------------

**Bürgschaften**

Richtlinien für die Übernahme von Staatsbürgschaften zur Förderung des Wohnungswesens; Bekanntmachung vom 5.3.2003; Änderung vom 3.2.2010	AIIMBI S.74 AIIMBI S.102
Richtlinien für die Übernahme von Bürgschaften zur Förderung des Wohnungswesens vom 30.6.1993	FMBI S.345

**Wohnungsbauförderung**

Bayerisches Zinsverbilligungsprogramm zur Förderung von Eigenwohnraum vom 3.1.2005; letzte Änderung vom 10.7.2019 (gültig bis 31.12.2021)	AIIMBI S.9 BayMBI Nr.274
Gesetz über die Verwendung der Rückflüsse aus Darlehen des Freistaates Bayern zur Förderung des Wohnungsbaus vom 23.3.1962; letzte Änderung vom 26.3.2019	BayRS IV S.425 GVBI S.98
Richtlinien für das kommunale Förderprogramm zur Schaffung von Mietwohnraum; Bekanntmachung vom 22.12.2015 letzte Änderung vom 27.11.2019	AIIMBI 2016 S.3 BayMBI Nr.531
Richtlinien für das Darlehensprogramm der Bayerischen Landesbodenkreditanstalt zur Förderung der Modernisierung von Gebäuden von Wohnungseigentümergeinschaften; Bekanntmachung vom 8.8.2018 (gültig bis 31.12.2021) Änderung vom 9.7.2019	AIIMBI S.558 BayMBI Nr.279
Richtlinien für das Darlehensprogramm zur Schaffung von Energieeffizientem Mietwohnraum; Bekanntmachung vom 26.8.2019 (gültig bis 31.12.2021)	BayMBI Nr.358
Richtlinien für die Zusatzförderung im Rahmen der staatlichen Wohnungsfürsorge; Bekanntmachung vom 30.9.2005; letzte Änderung vom 22.5.2019	FMBI S.181 BayMBI Nr.205
Richtlinien für die Gewährung eines Zuschusses zum Bau oder Erwerb von Wohnraum zu eigenen Zwecken; Bekanntmachung vom 7.8.2018 (gültig bis 31.12.2020)	AIIMBI S.554

Richtlinien für die Gewährung des Baukindergeldes Plus zum Bau oder Erwerb von selbstgenutztem Wohnraum für Familien mit Kindern und Alleinerziehenden in Bayern; Bekanntmachung vom 14.9.2018 AIIMBI S.905

Wohnraumförderungsbestimmungen 2012; Bekanntmachung vom 11.1.2012; letzte Änderung vom 28.11.2019 AIIMBI S.20  
BayMBI Nr.533

### **Wohnungsversorgung**

Verordnung zur Festlegung des Anwendungsbereichs bundesrechtlicher Mieterschutzvorschriften vom 16.7.2019 GVBI S.458

## **1.3.1.2 Wohnungsbaurecht**

### **Wohnraumförderungsrecht**

Bayerisches Wohnraumförderungsgesetz vom 10.4.2007; letzte Änderung vom 26.3.2019 GVBI S.260  
GVBI S.98

Verordnung zur Durchführung des Wohnungsrechts und des besonderen Städtebaurechts vom 8.5.2007; letzte Änderung vom 26.3.2019 GVBI S.326  
GVBI S.98

### **Wohnungsbindungsrecht**

Bayerisches Wohnungsbindungsgesetz vom 23.7.2007; letzte Änderung vom 26.3.2019 GVBI S.562, 781  
GVBI S.98

Verwaltungsvorschriften zum Vollzug des Wohnungsbindungsrechts vom 12.9.2007; letzte Änderung vom 7.7.2017 AIIMBI S.514  
AIIMBI S.269

### **Wohnungsmodernisierung**

Richtlinien für das bayerische Modernisierungsprogramm; Bekanntmachung vom 30.3.2009 (gültig bis 31.12.2021) letzte Änderung vom 30.10.2019 AIIMBI S.664  
BayMBI Nr.478

### **Zweckentfremdung - Wohnungsbau**

Gesetz über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum vom 10.12.2007; letzte Änderung vom 19.6.2017 GVBI S.864  
GVBI S.182

## **1.3.2 Siedlungswesen**

Genehmigungsverfahren nach Grundstücksverkehrsgesetz und Vorkaufsrecht nach Reichssiedlungsgesetz; Bekanntmachung vom 4.9.2017 AIIMBI S.433

Gesetz zur Ergänzung des Reichssiedlungsgesetzes vom 4.1.1935; erneute Bekanntmachung am 1.8.1968 BayRS IV  
S.428

Reichssiedlungsgesetz vom 11.8.1919 in der Fassung vom 1.8.1968 BayRS IV S.428

Verordnung über die Verwaltung des ländlichen Siedlungswesens vom 6.12.1956; letzte Änderung vom 5.12.2017 GVBI S.303  
GVBI S.589



**1.3.3 Kleingartenwesen; Grün- und Erholungsanlagen**

Genehmigung der "Richtlinien des Landesverbandes bayerischer Kleingärtner e.V. für die Bewertung von Anpflanzungen und Anlagen nach § 11 Abs. 1 des Bundeskleingartengesetzes" vom 18.3.2019 BayMBI Nr.122

Richtlinien zur Förderung von Wanderwegen und deren Beschilderung, von Unterkunftshäusern und von Grün- und Erholungsanlagen; Bekanntmachung vom 16.2.2018 letzte Änderung vom 14.8.2019 (gültig bis 31.12.2022) AIIIMBI S.190 BayMBI Nr.342

**1.4 Bauordnungswesen**

**1.4.1 Bauordnungsrecht allgemein**

**Bausachverständige; Prüfungen**

Anwendung technischer Regelwerke; Bekanntmachung vom 22.2.1983 MABI S.161

Erwerb der Zusatzqualifikation zur Erstellung der bautechnischen Nachweise im Sinn der Art. 64, 68 und 73 BayBO; Verordnung vom 17.5.1994; letzte Änderung vom 26.3.2019 GVBI S.885 GVBI S.98

Private Sachverständige in der Wasserwirtschaft; Verordnung vom 22.11.2010; Änderung vom 22.7.2014 GVBI S.772 GVBI S.286

Verordnung über die Prüfindenieure, Prüfmänner und Prüfsachverständigen im Bauwesen vom 29.11.2007; letzte Änderung vom 26.3.2019 GVBI S.829 GVBI S.98

Verordnung über Prüfungen von sicherheitstechnischen Anlagen und Einrichtungen vom 3.8.2001; letzte Änderung vom 7.8.2018 GVBI S.593 GVBI S.694

**Bauvorlagen**

Bauvorlagenverordnung vom 10.11.2007; letzte Änderung vom 26.3.2019 GVBI S.792 GVBI S.98

Verordnung über Pläne und Beilagen in wasserrechtlichen Verfahren vom 13.3.2000; letzte Änderung vom 20.10.2010 GVBI S.156 GVBI S.727

Vollzug der Bauvorlagenverordnung; Bekanntmachung vom 22.8.2018 AIIIMBI S.481

**Gebühren - Prüfindenieure, Prüfmänner für Baustatik, Bauaufsicht**

Kostengesetz vom 20.2.1998; letzte Änderung vom 23.12.2019 GVBI S.43 GVBI S.724

Verordnung über den Erlass des Kostenverzeichnisses zum Kostengesetz vom 12.10.2001; letzte Änderung vom 1.11.2019 GVBI S.766 GVBI S.640

## **Landesbauordnung**

Bayerische Bauordnung in der Neufassung vom 14.8.2007;  
letzte Änderung vom 24.7.2019

GVBI S.588  
GVBI S.408

<b>1.4.2</b>	<b>Bauliche Anlagen</b>
--------------	-------------------------

### **Altenpflegeeinrichtungen, Seniorenwohnungen – und wohnheime, soziale Einrichtungen**

Gesetz zur Regelung der Pflege-, Betreuungs- und Wohnqualität im  
Alter und bei Behinderung vom 8.7.2008; letzte Änderung vom  
26.3.2019

GVBI S.346  
GVBI S.98

Richtlinien zur investiven Förderung von Pflegeplätzen sowie der  
Gestaltung von pflege und Betreuung im sozialen Nahraum  
Bekanntmachung vom 19.11.2019 (gültig bis 31.12.2022)

BayMBI Nr.510

Richtlinie zur Förderung neuer ambulant betreuter Wohngemeinschaften  
sowie zur Förderung von Vorhaben zur Verbesserung der  
Lebensqualität und der Rahmenbedingungen in der Pflege;  
Bekanntmachung vom 23.12.2019

BayMBI 2020 Nr.20

Richtlinie für die Förderung neuer Konzepte für ein  
selbstbestimmtes Leben im Alter; Bekanntmachung vom  
29.12.2014 (gültig bis 31.12.2020); Änderung vom 30.3.2017

AIIMBI 2015 S.54  
AIIMBI S.217

Richtlinien für die Investitionsförderung von Einrichtungen der  
Erziehungshilfe und der Hilfe für behinderte Minderjährige sowie von  
Heimen und ähnlichen Einrichtungen nach den Sonderschulgesetz;  
Bekanntmachung vom 18.5.1981

AMBI S.116

Verordnung zur Ausführung des Pflege- und Wohnqualitätsgesetzes  
vom 27.7.2011; letzte Änderung vom 14.10.2014

GVBI S.346  
GVBI S.450

### **Feuerwehrwesen**

Richtlinien für Zuwendungen des Freistaates Bayern zur  
Förderung des kommunalen Feuerwehrwesens;  
Bekanntmachung vom 18.12.2018 (gültig bis 31.12.2021)

BayMBI Nr.35

### **Fliegende Bauten**

Fliegende Bauten; Vollzug des Art. 72 BayBO;  
Bekanntmachung vom 8.11.2012

AIIMBI S.1046

### **Garagen, Stellplätze**

Garagenverordnung vom 30.11.1993;  
letzte Änderung vom 7.8.2018

GVBI S.910  
GVBI S.694

### **Gaststätten, Beherbergungsstätten**

Gaststättenverordnung vom 23.2.2016  
letzte Änderung vom 26.3.2019

GVBI S.39  
GVBI S.98

Richtlinien zur Modernisierung von Gaststätten; Bekanntmachung vom 3.5.2019 (gültig bis 31.12.2020)	BayMBI Nr.176
Verordnung über den Bau und Betrieb von Beherbergungsstätten vom 2.7.2007; letzte Änderung vom 7.8.2018	GVBI S.538 GVBI S.694
<b>Hochhäuser</b>	
Bauaufsichtliche Behandlung von Hochhäusern; Bekanntmachung vom 21.4.2015	AIIMBI S.274
<b>Photovoltaikanlagen</b>	
Nutzung staatlicher Gebäude für die Errichtung und den Betrieb von Photovoltaikanlagen; Bekanntmachung vom 20.11.2012	FMBI S.633
<b>Schwimmbäder</b>	
Richtlinien für das Sonderförderungsprogramm zur Sanierung kommunaler Schwimmbäder in Bayern; Bekanntmachung vom 12.7.2019 (gültig bis 31.12.2024)	BayMBI Nr.306
<b>Seilbahnen</b>	
Bayerisches Eisenbahn- und Seilbahngesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 9.8.2003; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.598 GVBI S.98
Richtlinien zur Förderung von Seilbahnen und Nebenanlagen in kleinen Skigebieten; Bekanntmachung vom 29.11.2019 (gültig bis 31.12.2022)	BayMBI Nr.535
Seilbahnverordnung vom 15.6.2011; letzte Änderung vom 23.12.2019	GVBI S.271 GVBI S.737
Vollzug des Bayerischen Eisenbahn- und Seilbahngesetzes und der Seilbahnverordnung; Bekanntmachung vom 4.6.2007; Änderung vom 20.10.2017	AIIMBI S.277 AIIMBI S.519
<b>Touristische Einrichtungen</b>	
Richtlinie zur Förderung von öffentlichen touristischen Infrastruktureinrichtungen; Bekanntmachung vom 12.2.2017 Änderung vom 8.4.2018 (gültig bis 30.6.2021)	AIIMBI 2018 S.184 AIIMBI S.376
<b>Verkaufsstätten</b>	
Verkaufsstättenverordnung vom 6.11.1997; letzte Änderung vom 11.12.2017	GVBI S.751 GVBI S.595
<b>Versammlungsstätten</b>	
Landesverordnung über den Bau und Betrieb von Versamm- lungsstätten vom 2.11.2007; letzte Änderung vom 7.8.2018	GVBI S.736 GVBI S.694
<b>Windenergieanlagen</b>	
Hinweise zur Planung und Genehmigung von Windenergieanlagen; Bekanntmachung vom 19.7.2016	AIIMBI S.1642

<b>1.4.3</b>	<b>Brandschutz</b>
--------------	--------------------

Verordnung über die Verhütung von Bränden vom 29.4.1981; letzte Änderung vom 10.12.2012	BayRS 215-2-1-I GVBI S.735
Verordnung über die Feuerbeschau vom 5.6.1999; letzte Änderung vom 16.5.2019	GVBI S.270 GVBI S.315

<b>1.4.4</b>	<b>Haustechnik</b>
--------------	--------------------

**Elektrische Betriebsräume**

Bayerische Bergverordnung vom 6.3.2006; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.134 GVBI S.98
Verordnung über den Bau und Betrieb von Betriebsräumen für elektrische Anlagen vom 13.4.1977; letzte Änderung vom 8.12.1997	BayRS III S.575 GVBI S.827

**Feuerungs- und Heizanlagen**

Feuerungsverordnung vom 11.11.2007; letzte letzte Änderung vom 7.8.2018	GVBI S.800 GVBI S.694
--	--------------------------

<b>1.4.5</b>	<b>Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)</b>
--------------	---

Verordnung über bauordnungsrechtliche Regelungen für Bau- produkte und Bauarten vom 20.9.1999; letzte Änderung vom 23.12.2019	GVBI S.424 GVBI S.737
Zuständigkeitsverordnung im Bauwesen vom 5.7.1994; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI S.573 GVBI S.98

<b>1.5</b>	<b>Denkmalschutz</b>
------------	----------------------

Bescheinigungsrichtlinien für die Anwendung der §§ 7h, 10f und 11a EStG; Bekanntmachung vom 22.2.2017	FMBI S.273
Bescheinigungsrichtlinien für die Anwendung der §§ 7i, 10f und 11b EStG; Bekanntmachung vom 22.2.2017	FMBI S.261
Bescheinigungsrichtlinien für die Anwendung des § 10g EStG; Bekanntmachung vom 22.2.2017	FMBI S.286
Denkmalpflegerische Maßnahmen an kirchlichen Gebäuden im Zusammenhang mit der Durchführung von Arbeiten, die der staatlichen Baulast unterfallen; Bekanntmachung vom 3.5.1990	KWMBI I S.153
Flurbereinigung und Denkmalpflege; Erlass vom 6.6.1978	LMBI S.204
Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler vom 25.6.1973; Änderung vom 1.4.1981; letzte Änderung vom 26.3.2019	BayRS IV S.354 GVBI S.98

Verordnung über die Bayerische Verwaltung der staatlichen Schlösser, Gärten und Seen vom 14.12.2001; letzte Änderung vom 26.3.2019	GVBI 2002 S.22 GVBI S.98
Verwaltungsverfahren bei der Inanspruchnahme des Entschädigungsfonds nach dem Gesetz zum Schutz und zur Pflege der Denkmäler vom 11.7.2019 (gültig bis 31.7.2022)	BayMBl Nr.282
Vollzug des Denkmalschutzgesetzes und baurechtlicher Vorschriften vom 27.7.1984	MABl S.421
Vollzug des Denkmalschutzgesetzes und baurechtlicher Vorschriften im Bereich der Bayerischen Verwaltung der staatlichen Schlösser, Gärten und Seen; Erlass vom 24.3.1975	MABl S.447, 619

<b>1.6</b>	<b>Kindertageseinrichtungen, Kindertagesbetreuung</b>
------------	---

Bayerisches Kinderbildungs- und -betreuungsgesetz vom 8.7.2005; letzte Änderung vom 23.12.2019	GVBI S.236 GVBI S.747
Gesetz über Anforderungen an den Lärmschutz bei Kinder- und Jugendspieleinrichtungen vom 20.7.2011	GVBI S.304
Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2017-2020	AIIMBl S.332 BayMBl Nr. 423
Bekanntmachung vom 8.8.2017 (gültig bis 31.12.2027) Änderung vom 8.10.2019	
Richtlinien für heilpädagogische Tagesstätten, Heime und sonstige Einrichtungen für Kinder und Jugendliche mit Behinderung; Bekanntmachung vom 1.7.2017 (gültig bis 31.12.2021)	AIIMBl S.297
Verordnung zur Ausführung des Bayerischen Kinderbildungs- und -betreuungsgesetzes vom 5.12.2005; letzte Änderung vom 24.5.2019	GVBI S.633 GVBI S.266

<b>1.7</b>	<b>Schulplanung, Schulbauförderung, Sportförderung</b>
------------	--

Bayerisches Schulfinanzierungsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 31.5.2000; letzte Änderung vom 20.6.2019	GVBI S.455, 633 GVBI S.415
Richtlinie für das Kommunalinvestitionsprogramm zur Verbesserung der Schulinfrastruktur finanzschwacher Kommunen in Bayern; Bekanntmachung vom 22.12.2017 (gültig bis 31.12.2023)	AIIMBl 2018 S.18
Richtlinien für die Förderung von Baumaßnahmen im Bereich der agrarwirtschaftlichen Fachschulen, Fachakademien und überbetrieblichen Ausbildungsstätten sowie der Bildungszentren Ländlicher Raum; Bekanntmachung vom 24.9.2019 (gültig bis 31.12.2022)	BayMBl Nr.397
Schulbauverordnung vom 30.12.1994; letzte Änderung vom 17.8.2012	GVBI 1995 S.61 GVBI S.443
Sportförderrichtlinien vom 30.12.2016 (gültig bis 31.12.2020) Änderung vom 30.11.2017	KWMBI 2017 S.14 KWMBI S.537

Verordnung zur Ausführung des Bayerischen Schulfinanzierungsgesetzes vom 23.1.1997; letzte Änderung vom 23.12.2019

GVBI S.11  
GVBI S.737

<b>1.8</b>	<b>Studentenwohnraum</b>
------------	--------------------------

Richtlinien für die Förderung von Wohnraum für Studierende vom 4.12.2015; letzte Änderung vom 29.11.2019

AIIMBI S.546  
BayMBI Nr.540

<b>2</b>	<b>Grundsätze und Richtlinien für Wettbewerbe</b>
----------	---

Richtlinien für Planungswettbewerbe (RPW 2013); Einführung Bekanntmachung vom 1.10.2013

AIIMBI S.404

<b>3</b>	<b>Vergabewesen</b>
----------	---------------------

**Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen**

Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen (VOB); VOB Teil A (VOB/A) Ausgabe 2019; Bekanntmachung vom 22.8.2019; Änderung vom 18.11.2019

BayMBI Nr.357  
BayMBI Nr.505

Zuständigkeiten der VOB-Stellen bei den Regierungen; Bekanntmachung vom 11.10.2017

AIIMBI S.882

**Öffentliches Auftragswesen**

Anforderung von Bewerbererklärungen bei der Vergabe öffentlicher Aufträge; Bekanntmachung vom 11.2.1993

FMBI S.181

Durchführung der Verfahren zur Nachprüfung der Vergabe öffentlicher Aufträge gemeinsamer geförderter Einrichtungen; Verwaltungsvorschrift vom 18.1.1999

AIIMBI S.31

Feststellung und Anordnung von Zahlungen bei der Durchführung von Bauaufgaben; Bekanntmachung vom 18.9.2002

AIIMBI S.919

Mittelstandsförderungsgesetz vom 20.12.2007; letzte Änderung vom 26.3.2019

GVBI S.926  
GVBI S.98

Regelung von Organisation und Zuständigkeiten im Nachprüfungsverfahren für öffentliche Aufträge; Verordnung vom 1.1.1999; letzte Änderung vom 26.3.2019

GVBI S.2  
GVBI S.98

Richtlinie zur Verhütung und Bekämpfung von Korruption in der öffentlichen Verwaltung; Bekanntmachung vom 13.4.2004; Änderung vom 14.9.2010

AIIMBI S.87  
AIIMBI S.243

Richtlinien über die Berücksichtigung mittelständischer Belange und Funktionen; Bekanntmachung vom 14.1.1976; Änderung vom 6.11.2001

WVMBI S.4  
AIIMBI S.659

Richtlinien zur Rückforderung von Zuwendungen bei schweren Vergabeverstößen; Bekanntmachung vom 23.11.2006; Änderung vom 2.1.2017

FMBI S.228  
FMBI S.38

Scientology-Organisation – Verwendung von Schutzzerklarungen bei der Vergabe öffentlicher Aufträge; Bekanntmachung vom 29.10.1996; Änderung vom 6.11.2001

AIIMBI S.701  
AIIMBI S.620

Vergabe von Aufträgen im kommunalen Bereich; Bekanntmachung vom 31.7.2018; Änderung vom 27.2.2019

AIIMBI S.547  
BayMBl Nr.90

Vermeidung des Erwerbs von Produkten aus ausbeuterischer Kinderarbeit; Bekanntmachung vom 29.4.2008

AIIMBI S.322

Verwaltungsvorschrift zum öffentlichen Auftragswesen; Bekanntmachung vom 14.11.2017

AIIMBI S.507

### **Durchführung von Bauaufgaben des Landes**

Handbuch für die Vergabe und Durchführung von Bauleistungen durch Behörden des Freistaates Bayern; Bekanntmachung vom 12.7.2011; letzte Fortschreibung vom 27.9.2019

AIIMBI S.559  
BayMBl Nr.435

Kosten von Leistungen der Staatsbauverwaltung und der Wasserwirtschaftsverwaltung; Bekanntmachung vom 19.12.2001

AIIMBI 2002 S.4

Privatisierung staatlicher Aufgaben; Neufassung des Kriterienkataloges der Staatsbauverwaltung für die Erledigung von Planungsleistungen; Bekanntmachung vom 5.5.1994

AIIMBI S.466

Richtlinien für die Durchführung von Hochbauaufgaben des Freistaates Bayern; Bekanntmachung vom 5.12.2019

BayMBl Nr.542

## **4**

### **Belange des Umweltschutzes und des Naturschutzes**

Bayerische Verordnung zur Verbesserung der Luftqualität in Luftreinhaltegebieten vom 20.12.2016; Änderung vom 10.12.2019

GVBl S.438  
GVBl S.686

Bayerisches Abfallwirtschaftsgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 9.8.1996; letzte Änderung vom 10.12.2019

GVBl S.396, 449  
GVBl S.686

Bayerisches Abgrabungsgesetz vom 27.12.1999; letzte Änderung vom 26.3.2019

GVBl S.532  
GVBl S.98

Bayerisches Gesetz zur Umsetzung des Gesetzes zum Schutz des Bodens vom 23.2.1999; letzte Änderung vom 26.3.2019

GVBl S.36  
GVBl S.98

Bayerisches Immissionsschutzgesetz vom 10.12.2019

GVBl S.686

Bayerisches Naturschutzgesetz vom 23.2.2011; letzte Änderung vom 10.12.2019

GVBl S.82  
GVBl S.686

Bayerisches Wassergesetz vom 25.2.2010; letzte Änderung vom 23.12.2019

GVBl S.66, 130  
GVBl S.737

Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Memmingen; Verordnung vom 6.11.2012; Änderung vom 17.7.2015

GVBl S.535  
GVBl S.243

Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den militärischen Flugplatz Neuburg; Verordnung vom 15.5.2013; Änderung vom 17.7.2015	GVBI S.324 GVBI S.243
Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den militärischen Flugplatz Ingolstadt/Manching; Verordnung vom 25.2.2014; Änderung vom 17.7.2015	GVBI S.72 GVBI S.243
Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Nürnberg; Verordnung vom 9.9.2014; Änderung vom 17.7.2015	GVBI S.382 GVBI S.243
Flurbereinigung und Naturschutz; Bekanntmachung vom 12.12.1988	AIIMBI 1989 S.8
Gesetz zum Schutz der Gesundheit vom 23.7.2010	GVBI S.314
Richtlinien der Bayerischen Staatsregierung über die Berücksichtigung von Umweltgesichtspunkten bei der Vergabe öffentlicher Aufträge vom 28.4.2009	AIIMBI S.163
Richtlinien für Anlagen zur Gewinnung von Kies, Sand, Steinen und Erden vom 9.6.1995; Änderung vom 12.4.2002	AIIMBI S.589 AIIMBI S.234
Richtlinien für Zuwendungen an öffentliche Träger zu abfallwirtschaftlichen Maßnahmen; Bekanntmachung vom 17.7.1991; Änderung vom 12.4.2002	AIIMBI S.548 AIIMBI S.234
Richtlinien für Zuwendungen zu wasserwirtschaftlichen Vorhaben; Bekanntmachung vom 8.10.2018 (gültig bis 31.12.2021)	AIIMBI S.929
Richtlinien zur Förderung von Maßnahmen des Natur- und Artenschutzes, der Landschaftspflege sowie der naturverträglichen Erholung in Naturparken vom 16.1.2014; letzte Änderung vom 11.9.2018 (gültig bis 31.12.2021)	AIIMBI S.34 AIIMBI S.911
Technische Regeln zum schadlosen Einleiten von gesammeltem Niederschlagswasser in das Grundwasser; Bekanntmachung vom 17.12.2008	AIIMBI 2009 S.4
Technische Regeln zum schadlosen Einleiten von gesammeltem Niederschlagswasser in oberirdische Gewässer; Bekanntmachung vom 17.12.2008	AIIMBI 2009 S.7
Verordnung über Ausgleichszahlungen nach Art. 42 Abs. 3 BayNatSchG vom 18.7.2000; letzte Änderung vom 28.11.2012	GVBI S.495 GVBI S.656
Verordnung über den Unterstützungsfonds nach Art. 13a des Bayerischen Bodenschutzgesetzes vom 5.5.2006; letzte Änderung vom 26.3.2019 (gültig bis 31.12.2020)	GVBI S.227 GVBI S.98
Verordnung über die erlaubnisfreie schadlose Versickerung von gesammeltem Niederschlagswasser vom 1.1.2000; letzte Änderung vom 22.7.2014	GVBI S.30 GVBI S.286
Verordnung über die Kompensation von Eingriffen in Natur und Landschaft vom 7.8.2013	GVBI S.517
Verordnung über Sachverständige und Untersuchungsstellen für den Bodenschutz und die Altlastenbehandlung in Bayern vom 3.12.2001; letzte Änderung vom 16.10.2017	GVBI S.938 GVBI S.508



Verordnung zur Umsetzung der IVU-Richtlinie bei Abwasser vom 12.12.2001; letzte Änderung vom 24.7.2018	GVBI S.1066 GVBI S.604
Verwaltungsvorschrift zum Vollzug des Bodenschutz- und Altlastenrechts in Bayern; Bekanntmachung vom 11.7.2000	AIIMBI S.473,534
Verwaltungsvorschrift zum Vollzug des Wasserrechts; Bekanntmachung vom 27.1.2014	AIIMBI S.65
Vollzugshinweise zur Anwendung der Bayerischen Kompensationsverordnung; Bekanntmachung vom 14.10.2015; Änderung vom 30.11.2017	AIIMBI S.443 AIIMBI S.557
Waldgesetz für Bayern in der Fassung vom 22.7.2005; letzte Änderung vom 24.7.2019	GVBI S.313 GVBI S.408