

Baurechtliche Bestimmungen in Berlin *)

Stand: 1. Juli 2020

Inhalt

- 1 Städtebau, Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen**
 - 1.1 Architekten und Ingenieure**
 - 1.2 Städtebau**
 - 1.2.1 Allgemeiner Städtebau**
 - 1.2.2 Städtebauliche Erneuerung**
 - 1.2.3 Energieeinsparungsförderung**
 - 1.3 Wohnungsbau und Siedlungswesen**
 - 1.3.1 Wohnungsbau**
 - 1.3.2 Kleingartenwesen**
 - 1.4 Bauordnungswesen**
 - 1.4.1 Allgemeines Bauordnungswesen**
 - 1.4.2 Bauliche Anlagen**
 - 1.4.3 Haustechnik**
 - 1.4.4 Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)**
 - 1.5 Denkmalschutz**
 - 1.6 Kinderspielplätze, Kindertagesstätten**
 - 1.7 Sportstätten**
- 2 Vergabewesen**
- 3 Belange des Natur- und des Umweltschutzes**

*) Alle in dieser Sammlung aufgeführten rechtlichen Bestimmungen können vom Kulturbuch-Verlag GmbH, Postfach 47 04 49, 12313 Berlin (Amtsblatt für Berlin) und von LexisNexis Deutschland GmbH, Feldstiege 100, 48161 Münster (Gesetz- und Verordnungsblatt), bezogen werden.

Abkürzungen

ABI	Amtsblatt für Berlin
AGBauGB	Ausführungsgesetz zum Baugesetzbuch
AV	Ausführungsvorschriften
BauGB	Baugesetzbuch
BauGBMaßnahmenG	Maßnahmengesetz zum Baugesetzbuch
BauO Bln	Bauordnung für Berlin
BBodSchG	Bundes-Bodenschutzgesetz
BGBl I	Bundesgesetzblatt Teil I
DBI	Dienstblatt für Berlin
EStG	Einkommensteuergesetz
GVBl	Gesetz- und Verordnungsblatt für Berlin
VOB	Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen
WoFG	Wohnraumförderungsgesetz

Hinweis: Soweit als Fundstelle kein Jahr angegeben ist, gilt das angegebene Jahr der jeweiligen Bestimmung.

Baurechtliche Bestimmungen in Berlin

1 Städtebau, Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen

1.1 Architekten und Ingenieure

Architekten

Berliner Architekten- und Baukammergesetz vom 6.7.2006; letzte Änderung vom 7.7.2016	GVBI S.720 GVBI S.425
Sachverständigenordnung der Architektenkammer Berlin vom 18.5.1995; letzte Änderung vom 13.12.2018	ABI S.2235 ABI 2019 S.19
Verordnung über die Erhebung von Gebühren durch die Architektenkammer Berlin vom 24.2.2003	GVBI S.135
Verordnung über das Verfahren vor dem Eintragungsausschuss vom 23.5.1973; Änderung vom 19.6.2006	GVBI S.809 GVBI S.573

Ingenieure

Ingenieurgesetz in der Fassung der Bekanntmachung vom 1.11.2011; letzte Änderung vom 2.2.2018	GVBI S.690 GVBI S.160
Sachverständigenordnung der Baukammer Berlin vom 23.10.2013	ABI S.2409
Verfahrensordnung für die öffentliche Bestellung und Vereidigung von Sachverständigen durch die Baukammer Berlin vom 21.5.2012	ABI S.922
Verordnung über die Erhebung von Gebühren durch die Baukammer Berlin vom 21.5.2003; letzte Änderung vom 30.5.2017	GVBI S.227 GVBI S.322

1.2 Städtebau

1.2.1 Allgemeiner Städtebau

Baugenehmigungsverfahren

Berliner Enteignungsgesetz vom 14.7.1964; Änderung vom 30.11.1984	GVBI S.737 GVBI S.1664
Berliner Nachbarrechtsgesetz vom 28.9.1973; letzte Änderung vom 17.12.2009	GVBI S.1654 GVBI S.870
Verordnung zur Verhütung von Schäden durch Kampfmittel vom 17.7.2018	GVBI S.495
Verwaltungsvorschriften über die Höhe von Bußgeldern in Angelegenheiten der Bauaufsichtsbehörden vom 24.5.2011	ABI S.1267

Baugesetzbuch

Ausführungsvorschriften zu § 5 AGBauGB vom 6.4.2016 (AV Mitteilung) (gültig bis 30.6.2021)	ABI S.1170
Ausführungsvorschriften zu § 6 Abs. 2 AGBauGB vom 6.4.2016 (AV Anzeigeverfahren) (gültig bis 30.6.2021)	ABI S.1171

Ausführungsvorschriften zu § 7 Abs. 1 AGBauGB vom 6.4.2016
(AV Unterrichtung) (gültig bis 30.6.2021) ABI S.1172

Erhebung des Kostenerstattungsbetrags nach §§ 135a bis c BauGB;
Verordnung vom 20.9.2017 GVBI S.506

Gesetz zur Ausführung des Baugesetzbuches vom 7.11.1999;
letzte Änderung vom 6.12.2017 GVBI S.578
GVBI S.664

Verordnung über einen Genehmigungsvorbehalt für die Begründung
von Wohnungseigentum oder Teileigentum in Gebieten einer
Erhaltungsverordnung nach § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB vom
4.2.2020 (gültig bis 12.3.2025) GVBI S.38

Verordnung zur Durchführung des Baugesetzbuches vom
5.6.2018 GVBI S.407

Bauleitplanung, Landesentwicklung

Ausführungsvorschriften Zentren- und Einzelhandelskonzepte
vom 20.12.2019 ABI 2020 S.254

Bauflächeninformationssystem-Abfrageverordnung vom 2.6.2015 GVBI S.262

Berliner Gesetz zur Einführung von Immobilien- und
Standortgemeinschaften vom 24.10.2014 GVBI S.378

Gemeinsame Raumordnungsverfahrensverordnung vom 28.6.2010;
Änderung vom 11.6.2020 GVBI S.406
GVBI S.610

Verordnung über den gemeinsamen Landesentwicklungsplan für
den engeren Verflechtungsraum Brandenburg-Berlin vom
2.3.1998 GVBI S.38

Verordnung über den Landesentwicklungsplan Hauptstadtregion
Berlin-Brandenburg vom 29.4.2019 GVBI S.294

Verordnung über den Landesentwicklungsplan Berlin-
Brandenburg vom 31.3.2009 GVBI S.182

Verordnung über den Landesentwicklungsplan
Flughafenstandortsicherung vom 28.10.2003; Änderung vom
30.5.2006 GVBI S.521
GVBI S.509

Verordnung über den Landesentwicklungsplan für den
Gesamtraum Berlin-Brandenburg – ergänzende raumordnerische
Festlegungen für den äußeren Entwicklungsraum vom 20.7.2004 GVBI S.306

Verordnung über die Immobilien- und Standortgemeinschaft
Altstadt Spandau im Bezirk Spandau vom 29.8.2017 GVBI S.478

Verordnung über die Immobilien- und Standortgemeinschaft
„BID Ku´damm Tauentzien“ in den Bezirken Charlottenburg-
Wilmersdorf und Tempelhof-Schöneberg vom 15.5.2018;
Änderung vom 8.1.2019 GVBI S.389
GVBI S.23

Erschließung

Erschließungsbeitragsgesetz vom 12.7.1995;
letzte Änderung vom 19.6.2006 GVBI S.444
GVBI S.573

Verordnung zur Festsetzung von Einheitssätzen des Erschließungsbeitragsgesetzes vom 2.4.2019 GVBI S.256

Gebäudevermessung

Ausführungsvorschriften über die Vermessung von Gebäuden vom 8.5.2007 ABI S.1493

Ausführungsvorschriften über Grenzvermessungen vom 30.5.2005 ABI S.2030

Gesetz über das Vermessungswesen in Berlin in der Fassung vom 9.1.1996; letzte Änderung vom 2.2.2018 GVBI S.56
GVBI S.160

Verordnung über die Erhebung von Gebühren im Vermessungswesen vom 22.8.2005; Änderung vom 4.3.2008 GVBI S.449
GVBI S.62

Geschützte Baubereiche

Baugestaltungsverordnung Historisches Zentrum vom 21.8.2009 GVBI S.426

Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „**Luisenstadt**“ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 30.5.1995; letzte Änderung vom 10.7.2018 GVBI S.486
GVBI S.489

Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB für das Gebiet „**Kaskelstraße/Victoriastadt**“ im Bezirk Lichtenberg vom 24.9.1997; Erweiterung vom 6.12.2004 GVBI S.520
GVBI S.508

Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB Abs. 1 Nr. 2 für das Gebiet „**Falkplatz**“ im Bezirk Prenzlauer Berg vom 9.12.1997 GVBI S.641

Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB Abs. 1 Nr. 2 für das Gebiet „**Stadtrandsiedlung Karow/Am Kappgraben**“ im Bezirk Weissensee vom 8.7.1998 GVBI S.214

Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB Abs. 1 Nr. 2 für das Gebiet „**Stadtrandsiedlung Malchow**“ im Bezirk Weissensee vom 8.7.1998 GVBI S.212

Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB für das Gebiet „**Seen- /Prinzenviertel**“ im Bezirk Lichtenberg vom 16.3.1999 GVBI S.96

Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB für das Gebiet „**Arnimplatz**“ im Bezirk Prenzlauer Berg vom 23.3.1999 GVBI S.104

Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „**Boxhagener Platz**“ im Bezirk Friedrichshain vom 23.3.1999; Änderung vom 14.5.1999 GVBI S.116
GVBI S.189

Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB für das Gebiet „**Hirschgarten**“ im Bezirk Köpenick vom 22.4.1999 GVBI S.406

Erhaltungsverordnung gem § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „**Pankow Zentrum**“ im Bezirk Pankow vom 29.2.2000; Änderung vom 10.9.2013 GVBI S.250
GVBI S.518

Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB für das Gebiet „**Kurfürstendamm**“ im Bezirk Charlottenburg vom 12.12.2000 GVBI S.537

Erhaltungsverordnung gem § 172 BauGB für das Gebiet „ Humannplatz “ im Bezirk Prenzlauer Berg vom 17.10.2000; Änderung vom 14.11.2017	GVBI S.468 GVBI S.624
Erhaltungsverordnung gem § 172 BauGB für das Gebiet „ Westend “ im Bezirk Charlottenburg vom 12.12.2000	GVBI S.541
Erhaltungsverordnung gem § 172 BauGB für das Gebiet „ alter Dorfkern Rahnsdorf “ im Bezirk Köpenick vom 18.12.2000	GVBI 2001 S.20
Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB für das Gebiet „ Wilhelmshagen “, Ortsteil Rahnsdorf im Bezirk Treptow-Köpenick vom 13.3.2001	GVBI S.91
Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB für einen Teilbereich von Hessenwinkel , Ortsteil Rahnsdorf im Bezirk Treptow-Köpenick vom 13.3.2001	GVBI S.87
Erhaltungsverordnung gem. § 172 BauGB für das Gebiet „ Siedlung Paul-Koenig-Straße/Titastraße “ im Bezirk Lichtenberg-Hohenschönhausen vom 18.5.2001	GVBI S.154
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Bergmannstraße-Nord “ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 4.2.2003; Änderung vom 10.7.2018	GVBI S.119 GVBI S.492
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Ostseestraße/Grellstraße “ im Bezirk Pankow vom 12.3.2003	GVBI S.150
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Westliches Ergänzungsgebiet des Erhaltungsgebiets Südliche Brunnenstraße “ im Bezirk Mitte vom 17.2.2004	GVBI S.85
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Pflanzgartensiedlung “ im Ortsteil Köpenick im Bezirk Treptow-Köpenick vom 25.5.2004	GVBI S.453
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Oberschönevide “ im Bezirk Treptow-Köpenick vom 20.7.2004	GVBI S.504
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Hornstraße “ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 28.10.2004; letzte Änderung vom 14.1.2020	GVBI S.495 GVBI S.24
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet der „ Siedlung Zinnowweg “ im Bezirk Steglitz-Zehlendorf vom 19.4.2005	GVBI S.257
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Chamissoplatz “ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 25.5.2005; Änderung vom 25.4.2007	GVBI S.310 GVBI S.183
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Köllnischer Park und Umgebung “ im Bezirk Mitte, Ortsteil Mitte vom 1.8.2006	GVBI S.1014

Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Luisenstädtischer Kanal mit Umfeld “ im Bezirk Mitte, Ortsteil Mitte vom 1.8.2006	GVBI S.1016
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Luisenstadt/Segitzdamm “ im Bezirk Friedrichshain-, Kreuzberg vom 18.9.2006	GVBI S.1030
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Luisenstadt/Bethaniendamm “ im Bezirk Friedrichshain-, Kreuzberg vom 18.9.2006	GVBI S.1032
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet „ Teutoburger Platz “ im Bezirk Pankow, Ortsteil Prenzlauer Berg vom 20.3.2007	GVBI S.146
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet Dorfkern Alt-Müggelheim im Bezirk Treptow-Köpenick, Ortsteil Müggelheim vom 7.1.2008	GVBI S.51
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet Krugpfuhlsiedlung im Bezirk Neukölln, Ortsteil Britz vom 16.10.2008	GVBI S.300
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für das Gebiet Ortskern Rudow im Bezirk Neukölln, Ortsteil Randow vom 16.10.2008	GVBI S.302
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 BauGB für „ Urbanhafen-Südstern “ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 9.11.2010	GVBI 2011 S.30
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Petersburger Straße “ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 12.11.2013	GVBI S.892
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Kaiser-Wilhelm-Platz “ im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg vom 26.8.2014; Änderung vom 28.6.2016	GVBI S.329 GVBI S.415,499
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Barbarossaplatz/Bayerischer Platz “ im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg vom 26.8.2014	GVBI S.327
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Bautzener Straße “ im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg vom 26.8.2014	GVBI S.325
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet Schöneberger Insel im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg vom 23.6.2015	GVBI S.277
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Sparrplatz “ im Bezirk Mitte, Ortsteil Wedding vom 3.5.2016	GVBI S.268
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Leopoldplatz “ im Bezirk Mitte, Ortsteil Wedding vom 3.5.2016	GVBI S.270

Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Waldstraße “ im Bezirk Mitte, Ortsteil Moabit vom 3.5.2016	GVBI S.272
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Birkenstraße “ im Bezirk Mitte, Ortsteil Moabit vom 3.5.2016	GVBI S.274
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Seestraße “ im Bezirk Mitte, Ortsteil Wedding vom 3.5.2016	GVBI S.276
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Körnerpark “ im Bezirk Neukölln vom 14.7.2016; Änderung vom 21.3.2019	GVBI S.472 GVBI S.227
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Flughafenstraße/Donaustraße “ im Bezirk Neukölln vom 14.7.2016; Änderung vom 21.3.2019	GVBI S.468 GVBI S.224
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Weberwiese “ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 22.7.2016	GVBI S.493
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Südliche Friedrichstadt “ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 16.6.2017; Änderung vom 28.11.2017	GVBI S.310 GVBI S.672
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Schöneberger Norden “ im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg vom 27.2.2018; Änderung vom 2.10.2018	GVBI S.178 GVBI S.570
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Schöneberger Süden “ im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg vom 27.2.2018	GVBI S.180
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Tempelhof “ im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Tempelhof vom 27.3.2018	GVBI S.194
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Reinickendorfer Straße “ im Bezirk Mitte, Ortsteil Wedding vom 4.9.2018	GVBI S.532
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Kattegatstraße “ um Bezirk Mitte vom 4.9.2018	GVBI S.530,743
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Grazer Platz “ im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg vom 2.10.2018	GVBI S.572
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Soldiner Straße “ im Bezirk Mitte vom 13.11.2018	GVBI S.572
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Humboldthain Nord-West “ im Bezirk Mitte vom 4.12.2018	GVBI S.683
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Thomasiusstraße “ im Bezirk Mitte vom 4.12.2018	GVBI S.685
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Tiergarten-Süd “ im Bezirk Mitte vom 4.12.2018	GVBI S.687

Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Gebiet Alexanderplatzviertel “ vom 19.3.2019	GVBI S.222
Erhaltungsverordnung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr.2 BauGB für das Gebiet Stralauer Kiez “ im Bezirk Friedrichshain-Kreuzberg vom 25.6.2019	GVBI S.404
Gesetz zum Erhalt des Tempelhofer Feldes vom 14.6.2014 Änderung vom 4.2.2016	GVBI S.190 GVB S.31
Verordnung über die äußere Gestaltung baulicher Anlagen, Werbeanlagen und Warenautomaten im Bereich der Straße „Unter den Linden“ vom 12.3.1997; Änderung vom 21.8.2009	GVBI S.99 GVBI S.426
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen in Alt-Lichtenrade vom 6.3.1981	GVBI S.479
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen im Bezirk Reinickendorf, Ortsteil Heiligensee vom 10.8.1984	GVBI S.1272
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen in „ Rixdorf “ im Bezirk Neukölln vom 28.10.1986; letzte Änderung vom 22.5.1989	GVBI S.1797 GVBI S.1121
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen im Bezirk Tempelhof, Ortsteil Lichtenrade vom 26.6.1995	GVBI S.1432
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart des Erhaltungsgebietes im Bezirk Schöneberg, Ortsteil Friedenau vom 24.6.1986; letzte Änderung vom 13.7.1988	GVBI S.1048 GVBI S.1903
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart eines Gebietes im Verwaltungsbezirk Tiergarten vom 23.12.1988	GVBI S.2446
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart des Gebiets zwischen Heiligendammer-, Misdroyer- und Kirchstraße im Bezirk Wilmersdorf, Ortsteil Schmargendorf vom 11.10.1989	GVBI S.1849
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart des Gebiets „ Westfälisches Viertel “ im Bezirk Spandau vom 9.5.1990	GVBI S.1015
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart des Gebiets „ Alt-Charlottenburg “ im Bezirk Charlottenburg vom 24.5.1990	GVBI S.1305
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebiets „ Neu-Tempelhof “ im Bezirk Tempelhof vom 29.8.1991	GVBI S.216
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Fichtenberg “ im Bezirk Steglitz vom 6.9.1991	GVBI S.255
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Lichterfelde-West “ im Bezirk Steglitz vom 6.9.1991	GVBI S.255

Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart sowie der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung des Gebietes „ Stephankiez “ im Bezirk Tiergarten vom 10.10.1991; letzte Änderung vom 30.10.2007	GVBI S.240 GVBI S.227
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Kietz-Vorstadt “ im Bezirk Köpenick vom 24.2.1993	GVBI S.106
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Friedrichshagen “ im Bezirk Köpenick vom 24.2.1993	GVBI S.108
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Altstadt Köpenick “ im Bezirk Köpenick vom 24.2.1993	GVBI S.104
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart sowie der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung des Gebietes „ Huttenkiez “ im Bezirk Tiergarten vom 6.10.1993; Änderung vom 6.1.2009	GVBI S.585 GVBI S.116
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart der Dörfer „ Malchow, Wartenberg und Falkenberg “ im Bezirk Lichtenberg vom 7.10.1993; Änderung vom 30.8.2018	GVBI S.535 GVBI S.598
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Spandauer Vorstadt “ im Bezirk Mitte vom 27.5.1993	GVBI S.536
Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart aufgrund der städtebaulichen Gestalt für das Gebiet „ Südliche Brunnenstraße – Teil der Rosenthaler Vorstadt “ im Bezirk Mitte vom 10.11.1995	GVBI S.795
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart sowie der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung des Gebietes „ Schillerpromenade “ im Bezirk Neukölln vom 21.6.1996; Änderung vom 28.9.2001	GVBI S.246 GVBI S.523
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Lichterfelde Ost “ im Bezirk Steglitz vom 9.7.1996	GVBI S.255
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart sowie der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung des Gebietes „ Klausenerplatz “ im Bezirk Charlottenburg vom 13.6.1996; Änderung vom 17.1.2006	GVBI S.290 GVBI S.48
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart für das Gebiet „ Abendrotsiedlung “ im Bezirk Tempelhof, Ortsteil Lichtenrade vom 31.10.1996; Änderung vom 13.11.2007	GVBI S.486 GVBI S.584
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Weißensee Süd “ im Bezirk Weißensee vom 6.11.1996	GVBI S.492

Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Weißenseer Spitze “ im Bezirk Weißensee vom 6.11.1996	GVBI S.490
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart im Ortsteil Frohnau , Bezirk Reinickendorf vom 18.4.1997	GVBI S.296
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der Eigenart von Gebieten für das Dorf Blankenfelde im Bezirk Pankow vom 20.1.1998	GVBI S.19
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Wolframsiedlung “ im Bezirk Tempelhof vom 6.9.2000; Änderung vom 13.11.2007	GVBI S.426 GVBI S.584
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart des Gebietes „ Stadtrandsiedlung Marienfelde I, II und III “ im Bezirk Tempelhof-Schöneberg vom 5.6.2001	GVBI S.180
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart im Bereich östlich Maaßenstraße im Bezirk Tempelhof-Schöneberg, Ortsteil Schöneberg vom 5.10.2010	GVBI S.474
Verordnung über die Erhaltung baulicher Anlagen und der städtebaulichen Eigenart im Bereich der Altstadt Spandau , im Bezirk Spandau, Ortsteil Spandau vom 10.5.2016	GVBI S.323,474
Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart sowie der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung des Gebietes „ Graefestraße “ im Bezirk Kreuzberg vom 30.5.1995; Änderung vom 10.7.2018	GVBI S.484 GVBI S.486
Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart sowie der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung des Gebietes „ Luisenstadt “ im Bezirk Kreuzberg vom 30.5.1995	GVBI S.486
Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart aufgrund der städtebaulichen Gestalt für das Gebiet „ Dorotheenstadt, Friedrichstadt “ im Bezirk Mitte vom 3.3.1997	GVBI S.258
Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart aufgrund der städtebaulichen Gestalt für das „ erweiterte Gebiet Südliche Brunnenstraße – Teile der Rosenthaler Vorstadt “ im Bezirk Mitte vom 1.12.2000	GVBI S.511
Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart aufgrund der städtebaulichen Gestalt für das Gebiet „ Wilhelmstraße “ im Bezirk Mitte vom 28.3.2018	GVBI S.214
Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart aufgrund der städtebaulichen Gestalt für das Gebiet „ Nikolaiviertel “ im Bezirk Mitte vom 15.5.2018	GVBI S.396
Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart aufgrund der städtebaulichen Gestalt für das Gebiet „ Hansaviertel “ im Bezirk Mitte vom 7.1.2020	GVBI S.19

Verordnung über die Erhaltung der städtebaulichen Eigenart aufgrund der städtebaulichen Gestalt für das Gebiet „ Leipziger Straße “ im Bezirk Mitte vom 30.6.2020	GVBI S.619
Verordnung über die Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Schillerpromenade “ vom 7.6.2016	GVBI S.374
Verordnung über zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 für das Gebiet „ Flughafenstraße/Donaustraße “ im Bezirk Neukölln vom 14.7.2016	GVBI S.468
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Teutoburger Platz “ im Bezirk Pankow, Ortsteil Prenzlauer Berg vom 27.5.2014	GVBI S.200
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Winsstraße “ im Bezirk Pankow, Ortsteil Prenzlauer Berg vom 27.5.2014	GVBI S.205
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Kollwitzplatz “ im Bezirk Pankow, Ortsteil Prenzlauer Berg vom 27.5.2014	GVBI S.209
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Bötzowstraße “ im Bezirk Pankow, Ortsteil Prenzlauer Berg vom 27.5.2014	GVBI S.213
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Helmholtzstraße “ im Bezirk Pankow, Ortsteil Prenzlauer Berg vom 27.5.2014	GVBI S.217
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Reuterplatz “ im Bezirk Neukölln vom 7.6.2016	GVBI S.376
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Rixdorf “ im Bezirk Neukölln vom 14.7.2016	GVBI S.470
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Niederschönevide “ im Bezirk Treptow-Köpenick vom 28.4.2017	GVBI S.299
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Oberschönevide “ im Bezirk Treptow-Köpenick vom 28.4.2017	GVBI S.301
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs. 1 Satz Nr.2 BauGB für das Gebiet „ Kaskelstraße “ im Bezirk Lichtenberg vom 15.6.2017	GVBI S.366

Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. §172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Silbersteinstraße/Glasower Straße “ im Bezirk Neukölln vom 19.7.2017	GVBI S.405
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. §172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Hertzbergplatz/Treptower Straße “ im Bezirk Neukölln vom 19.7.2017	GVBI S.407
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. §172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Langhansstraße “ im Bezirk Pankow, Ortsteile Weißensee und Pankow vom 14.11.2017	GVBI S.630
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. §172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Komponistenviertel “ im Bezirk Pankow, Ortsteil Weißensee vom 14.11.2017	GVBI S.632
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. §172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Pankow-Süd “ im Bezirk Pankow, Ortsteil Pankow vom 14.11.2017	GVBI S.634
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. §172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Weitlingstraße “ im Bezirk Lichtenberg vom 17.5.2018	GVBI S.402
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. §172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Mierendorff-Insel “ im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf, Ortsteil Charlottenburg vom 14.8.2018	GVBI S.519
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Gierkeplatz “ im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf, Ortsteil Charlottenburg vom 14.8.2018	GVBI S.522
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Letteplatz “ im Bezirk Reinickendorf, Ortsteil Reinickendorf vom 4.12.2018	GVBI S.737
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Klausenerplatz “ im Bezirk Charlottenburg-Wilmersdorf, Ortsteil Charlottenburg vom 10.12.2019	GVBI 2020 S.2
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Germaniapromenade “ im Bezirk Neukölln vom 26.2.2020	GVBI S.64
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Britz “ im Bezirk Neukölln vom 26.2.2020	GVBI S.66
Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB für das Gebiet „ Alt-Treptow “ im Bezirk Treptow-Köpenick vom 15.5.2020	GVBI S.335

Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB innerhalb des Gebietes „**Spandauer Neustadt**“ im Bezirk Spandau vom 24.6.2020

GVBI S.581

Verordnung zur Erhaltung der Zusammensetzung der Wohnbevölkerung gem. § 172 Abs.1 Satz 1 Nr. 2 BauGB innerhalb des Gebietes „**Wilhelmstadt**“ vom 24.6.2020

GVBI S.584

Grundstücke - Wertermittlung

Bodenrichtwerte zum Stichtag 1.1.2020; Bekanntmachung vom 2.3.2020

ABI S.2804

Für die Wertermittlung erforderliche Daten; Bekanntmachung vom 1.7.2020

ABI S.3852

Verkehrsplanung

Ausführungsvorschriften zu § 7 Berliner Straßengesetz über Geh- und Radwege vom 16.5.2013 (gültig bis 31.5.2020); Änderung vom 2.7.2014

ABI S.1084,1206
ABI S.1349

Berliner Straßengesetz vom 13.7.1999; letzte Änderung vom 4.3.2020

GVBI S.380
GVBI S.205

Förderrichtlinie zum Programm „Wirtschaftsnahe Elektromobilität“ Bekanntmachung vom 26.11.2019

ABI 2020 S.15

Verordnung über die Erhebung von Gebühren für die Sondernutzung öffentlicher Straßen vom 12.6.2006; Änderung vom 16.5.2012

GVBI S.589
GVBI S.160

Verordnung über die Höhe der Ablösebeträge für Fahrradabstellplätzenmöglichkeiten vom 17.9.2008

GVBI S.268

1.2.2 Städtebauliche Erneuerung

Sanierungsgebiete

Zehnte Verordnung über die förmliche Festlegung von Sanierungsgebieten vom 18.11.1994; letzte Änderung vom 12.2.2013

GVBI S.472
GVBI S.30

Zwölfte Verordnung über die förmliche Festlegung von Sanierungsgebieten vom 15.3.2011; Änderung vom 29.7.2014

GVBI S.90
GVBI S.307

13. Verordnung über die förmliche Festlegung von Sanierungsgebieten vom 5.7.2016

GVBI S.459

Sanierungsmaßnahmen

Ausführungsvorschriften zur Ermittlung der sanierungsbedingten Bodenwerterhöhung und zur Festsetzung von Ausgleichsbeträgen nach §§ 152 bis 155 BauGB vom 15.1.2015 (gültig bis 15.1.2020)

ABI S.354

Verwaltungsvorschrift über die Gewährung von Fördermitteln im Programm Soziale Stadt vom 17.1.2014 (gültig bis 31.12.2022)

ABI S.1167

Verwaltungsvorschrift „Zukunftsinitiative Stadtteil II EFRE“; Bekanntmachung vom 22.5.2014; Berichtigung vom 20.11.2014 (gültig bis 31.12.2023)

ABI S.2143
ABI S.2239

Verwaltungsvorschriften über die Erteilung von Bescheinigungen zur Anwendung der §§ 7h, 10f und 11a EStG vom 15.9.2015

ABI S.2375

Städtebauliche Entwicklungsbereiche

Entwicklungsmaßnahme „Hauptstadt Berlin-Parlaments- und Regierungsviertel“ – allgemeine Genehmigung von einzelnen genehmigungspflichtigen Tatbeständen des § 144 BauGB; letzte Bekanntmachung vom 29.6.2017

ABI S.3158

Entwicklungsmaßnahme „Berlin-Johannisthal/Adlershof“ - allgemeine Genehmigung von einzelnen genehmigungspflichtigen Tatbeständen des § 144 BauGB; Bekanntmachung vom 27.4.1999

ABI S.2226

Verordnung über die förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs und der zugehörigen Anpassungsgebiete zur Entwicklungsmaßnahme "Hauptstadt Berlin - Parlaments- und Regierungsviertel" vom 17.6.1993; letzte Änderung vom 23.2.2016

GVBI S.268
GVBI S.74

Verordnung über die förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs „Berlin-Rummelsdorfer Bucht“ vom 8.4.1994; letzte Änderung vom 11.12.2007

GVBI S.118
GVBI 2008 S.2

Verordnung über die förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs einschließlich zweier Anpassungsgebiete zur Entwicklungsmaßnahme „Berlin-Johannistahl/Adlershof“ vom 7.12.1994; Änderung vom 21.3.2006

GVBI S.499
GVBI S.293

Verordnung über die förmliche Festlegung des städtebaulichen Entwicklungsbereichs „ehemaliger Güterbahnhof Köpenick“ vom 12.5.2020

GVBI S.327

1.2.3 Energieeinsparungsförderung

Berliner Energiewendegesetz vom 22.3.2016
Änderung vom 26.10.2017

GVBI S.122
GVBI S.548

Förderrichtlinie für die Gewährung von Förderungen im Rahmen des Berliner Programms für nachhaltige Entwicklung vom 5.2.2016
Änderung vom 4.10.2019 (gültig bis 31.12.2023)

ABI S.368
ABI 2020 S.158

Förderrichtlinie für Stromspeicher in Verbindung mit einer neu zu errichtenden Photovoltaikanlage; Bekanntmachung vom 28.8.2019 (gültig bis 31.12.2021)

ABI S.5591

Förderrichtlinie zum Programm „1000 grüne Dächer“ Gründach PLUS; Bekanntmachung vom 21.8.2019 (gültig bis 31.12.2022)

ABI S.6050

Gesetz zur Durchführung des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes im Land Berlin vom 21.6.2011; Änderung vom 15.10.2014

GVBI S.303
GVBI S.362

Verordnung zur Durchführung der Energieeinsparverordnung in Berlin vom 18.12.2009; letzte Änderung vom 9.1.2018

GVBI S.889
GVBI S.144

Verordnung zur Durchführung des Erneuerbare-Energien-Wärmegesetzes vom 7.5.2015

GVBI S.258

1.3	Wohnungsbau und Siedlungswesen
1.3.1	Wohnungsbau
1.3.1.1	Wohnungsbauförderung

Baulücken

Baulückenmanagement; Bekanntmachung vom 18.2.2004	ABI S.799
Verordnung über den automatisierten Abruf von Daten aus dem Baulückenmanagement vom 16.10.2001	GVBI S.547

Einkommensprüfung

Verordnung über die Abweichung von den Einkommensgrenzen des § 9 Abs. 2 Wohnraumförderungsgesetz vom 10.3.2020 (gültig bis 30.4.2030)	GVBI S.306
---	------------

Wohnungsbaudarlehen

Bindung von Rückflüssen aus Darlehen zur Förderung des Wohnungsbaues; Gesetz vom 19.12.1997; Änderung vom 19.7.2002	GVBI S.686 GVBI S.199
Verordnung über die Verzinsung von Wohnungsbaudarlehen aus öffentlichen Haushalten vom 22.1.2003	GVBI S.19

Wohnungsbauförderungsprogramme

Ausführungsvorschriften zur Festlegung der Wohnungsgrößen nach § 27 Abs. 4 des Gesetzes über die soziale Wohnraumförderung vom 17.4.2018 (gültig bis 30.4.2028)	ABI S.2095
Erhaltung preisgünstigen Wohnraums bei der Modernisierung von Miet- und Genossenschaftswohnungen in Berlin; Bekanntmachung vom 27.9.2018	ABI S.6688
Förderung des Erwerbs von Geschäftsanteilen von Wohnungsbaugenossenschaften in Berlin; Bekanntmachung vom 18.7.2019 (gültig bis 31.8.2023)	ABI S.8390
Verwaltungsvorschriften für die soziale Wohnraumförderung des Miet- und Genossenschaftsbaus in Berlin 2019 vom 25.7.2019	ABI S.5411
Verwaltungsvorschriften über die Gewährung von Mietausgleich und Umzugskostenhilfe für vom Wegfall der Anschlussförderung betroffene Mieter im sozialen Wohnungsbau 2011 vom 20.9.2011 (gültig bis 30.9.2021)	ABI S.2345

1.3.1.2	Wohnungsbaurecht
----------------	-------------------------

Wohnungsbau

Gesetz über den sozialen Wohnungsbau in Berlin vom 1.7.2011; letzte Änderung vom 20.7.2017	GVBI S.319 GVBI S.380
--	--------------------------

Gesetz zur Beseitigung von Wohnungsmißständen in Berlin vom 3.4.1990; letzte Änderung vom 7.4.2020

GVBI S.1081
GVBI S.249

Kappungsgrenzenverordnung vom 10.4.2018

GVBI S.370

Wohnungs- und Belegungsbindung

Verordnung über Zuständigkeiten nach dem Wohnungsbindungsgesetz und nach dem Gesetz über Ordnungswidrigkeiten in der Fassung vom 23.9.1975; letzte Änderung vom 18.12.1984

GVBI S.2525
GVBI S.1744

Zweckentfremdung

Ausführungsvorschriften über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum in der Fassung vom 25.2.2019 (gültig bis 13.3.2024)

ABI S.1739

Gesetz über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum vom 29.11.2013; letzte Änderung vom 9.4.2018

GVBI S.626
GVBI S.211

Verordnung über das Verbot der Zweckentfremdung von Wohnraum vom 4.3.2014; letzte Änderung vom 2.7.2019

GVBI S.73
GVBI S.475

Zweitwohnungen

Berliner Zweitwohnungssteuergesetz vom 19.12.1997; letzte Änderung vom 19.12.2017

GVBI S.686
GVBI S.707

1.3.2	Kleingartenwesen
--------------	-------------------------

Verwaltungsvorschriften über Dauerkleingärten und Kleingärten auf landeseigenen Grundstücken vom 15.12.2009

ABI S.2835

Verwaltungsvorschriften für die Ermittlung der Entschädigung bei Räumung von landeseigenen kleingärtnerisch genutzten Grundstücken vom 11.12.2018 (gültig bis 31.12.2028)

ABI S.7196

1.4	Bauordnungswesen
------------	-------------------------

1.4.1	Allgemeines Bauordnungswesen
--------------	-------------------------------------

Bauprüfungen, Baulasten

Ausführungsvorschriften zu § 84 BauO Bln – Einrichtung und Führung des Baulastenverzeichnisses vom 1.2.2019

ABI S.1182,1393

Bautechnische Prüfungsverordnung vom 12.2.2010; letzte Änderung vom 23.4.2019

GVBI S.62
GVBI S.267

Verordnung über die Bestimmung weiterer überprüfungspflichtiger Anlagen und der Überprüfungszeiträume vom 17.12.2009; Änderung vom 25.11.2014

GVBI S.886
GVBI S.526

Bauvorlagen

Verordnung über Bauvorlagen und das Verfahren im Einzelnen vom 15.11.2017; Änderung vom 20.5.2020
GVBI S.636
GVBI S.344

Gebühren - Prüferingenieure für Baustatik

Baupreisindexzahl; Bekanntmachung vom 4.5.2020
ABI S.2702

Verordnung über die Erhebung von Gebühren im Bauwesen vom 17.6.2008; letzte Änderung vom 1.10.2019
GVBI S.156
GVBI S.710

Verwaltungsgebührenordnung vom 24.11.2009; letzte Änderung vom 14.1.2020
GVBI S.707
GVBI S.22

Landesbauordnung

Bauordnung für Berlin in der Neufassung vom 29.9.2005; letzte Änderung vom 14.5.2020
GVBI S.495
GVBI S.322

Fortgeltende städtebauliche Vorschriften der Bauordnung von Berlin in der Fassung vom 21.11.1958
GVBI S.1087,
1104

1.4.2	Bauliche Anlagen
--------------	-------------------------

Betrieb baulicher Anlagen, Sonderbauten

Verordnung über den Betrieb von baulichen Anlagen vom 10.10.2007; letzte Änderung vom 10.5.2019
GVBI S.516
GVBI S.273

Fliegende Bauten

Verordnung über die Übertragung von bauaufsichtlichen Aufgaben für Fliegende Bauten vom 12.2.2010; letzte Änderung vom 19.12.2019
GVBI S.76
GVBI 2020 S.14

Gaststätten

Gaststättenverordnung vom 10.9.1971; letzte Änderung vom 14.12.2005
GVBI S.1778
GVBI S.754

JGS-Anlagen

Verordnung über Anforderungen an Anlagen zum Lagern und Abfüllen von Jauche, Gülle, Festmist und Silagesickersäften vom 11.12.1997; Änderung vom 3.11.2005
GVBI S.705
GVBI S.716

Krankenpflegeeinrichtungen, betreutes Wohnen, stationäre Einrichtungen

Gesetz über Selbstbestimmung und Teilhabe in betreuten gemeinschaftlichen Wohnformen vom 3.6.2010
letzte Änderung vom 25.9.2019
GVBI S.285
GVBI S.602

Gesetz zur Planung und Finanzierung von Pflegeeinrichtungen vom 19.7.2002; letzte Änderung vom 2.2.2018
GVBI S.199
GVBI S.160

Krankenhaus-Verordnung vom 30.8.2006; letzte Änderung vom 27.3.2017
GVBI S.907
GVBI S.284

Krankenhausförderungs-Verordnung vom 20.10.2015
Änderung vom 2.7.2019

GVBI S.383
GVBI S.466

Pflegeeinrichtungsförderungsverordnung vom 10.9.1998;
Änderung vom 8.7.2001

GVBI S.269
GVBI S.195

Verordnung über bauliche Anforderungen an Gebäude und
Außenanlagen in stationären Einrichtungen nach dem
Wohnmittelhabengesetz vom 7.10.2013

GVBI S.542

Verordnung über bauliche Anforderungen an barrierefreies
Wohnen vom 29.1.2019

GVBI S.36

Schulen

Förderrichtlinien über die Gewährung von Zuwendungen zur
Verbesserung der Schulinfrastruktur für Schulen in freier
Trägerschaft; Bekanntmachung vom 13.6.2019 (gültig bis 31.12.2023)

ABI S.3784

Seilbahnen

Gesetz über Seilbahnen vom 9.3.2004;
letzte Änderung vom 25.9.2019

GVBI S.110
GVBI S.612

Spielhallen

Gesetz zur Regelung des Rechts der Spielhallen im Land Berlin vom
20.5.2011; Änderung vom 22.3.2016

GVBI S.223
GVBI S.117

Gesetz zur Umsetzung des Mindestabstands nach dem
Spielhallengesetz Berlin für Bestandsunternehmen vom 22.3.2016

GVBI S.117

Verordnung zur Ausführung des Spielhallengesetzes vom 8.2.2012

GVBI S.43

Stellplätze, Fahrradabstellplätze

Ausführungsvorschriften zu § 49 BauO Bln über Stellplätze für
Kraftfahrzeuge für Menschen mit schwerer Behinderung und
Rollstuhlnutzende sowie für Abstellplätze für Fahrräder vom
15.7.2020

ABI S.4318

Verordnung über die Höhe der Ablösebeiträge für
Fahrradabstellmöglichkeiten vom 17.9.2008

GVBI S.268

1.4.3	Haustechnik
--------------	--------------------

Betriebsräume für elektrische Anlagen

Verordnung über die Bergverordnung für elektrische Anlagen
vom 8.7.2003

GVBI S.275

Heiz- und Feuerungsanlagen

Verordnung über Ausnahmen vom Verbot des Neuanschlusses
elektrischer Heizungen vom 4.9.1991

GVBI S.219

Berliner Heizungsaustauschprogramm – Förderrichtlinie im
Rahmen des Berliner Energie- und Klimaschutzprogramm 2030;
Bekanntmachung vom 13.9.2019, Berichtigung 6.11.2019
(gültig bis 31.12.2021)

ABI S.6043,7286

1.4.4	Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)
--------------	---

Marktüberwachungsverordnungs-Durchführungsgesetz für Bauprodukte vom 13.7.2011; Änderung vom 2.3.2018	GVBI S.342 GVBI S.175
Verordnung über Regelungen für Bauprodukte und Bauarten vom 26.3.2007; letzte Änderung vom 27.3.2019	GVBI S.148 GVBI S.249

1.5	Denkmalschutz
------------	----------------------

Denkmalschutzgesetz Berlin vom 24.4.1995; letzte Änderung vom 2.2.2018	GVBI S.274 GVBI S.160
Ausführungsvorschriften über die Erteilung von Bescheinigungen zur Anwendung der §§ 7i, 10f und 11b EStG vom 1.1.2016 (gültig bis 31.12.2020)	ABI S.634
Ausführungsvorschriften über die Erteilung von Bescheinigungen zur Anwendung des § 10g EStG vom 1.1.2016 (gültig bis 31.12.2020)	ABI S.646
Ausführungsvorschriften zu § 6 Abs. 2 Satz 1 DSchG Bln über die Beteiligung des Landesdenkmalamtes Berlin an den Entscheidungen der unteren Denkmalschutzbehörden vom 14.7.2019; Berichtigung 17.7.2019 (gültig bis 31.5.2021)	ABI S.5115,7153
Richtlinie über die Gewährung von Zuwendungen zur Erhaltung, Unterhaltung und Wiederherstellung von Denkmälern sowie sonstigen Anlagen von denkmalpflegerischem Interesse; Bekanntmachung vom 26.7.2019 (gültig bis 31.12.2023)	ABI S.5426

1.6	Kinderspielplätze, Kindertagesstätten
------------	--

Ausführungsvorschriften zu § 8 Abs. 2 und 3 BauO Bln - Notwendige Kinderspielplätze vom 22.7.2019	ABI S.4932
Ausführungsvorschriften zu §§ 7 und 10 des Kinderspielplatzgesetzes über die Verkehrssicherheit auf öffentlichen Kinderspielplätzen vom 17.5.2016 (gültig bis 31.5.2021)	ABI S.1246
Kinderspielplatzgesetz vom 20.6.1995; Änderung vom 17.12.2003	GVBI S.388 GVBI S.617
Kindertagesförderungsgesetz vom 23.6.2005; letzte Änderung vom 11.6.2020	GVBI S.322 GVBI S.535
Kindertagesförderungsverordnung vom 4.11.2005; letzte Änderung vom 11.6.2020	GVBI S.700 GVBI S.535

1.7	Sportstätten
------------	---------------------

Sportförderungsgesetz vom 6.1.1989; letzte Änderung vom 15.12.2010	GVBI S.122 GVBI S.1560
--	---------------------------

2**Vergabewesen****Öffentliches Auftragswesen**

Berliner Ausschreibungs- und Vergabegesetz vom 22.4.2020	GVBI S.276
Gesetz zur Einrichtung und Führung eines Registers über korruptionsanfällige Unternehmen in Berlin vom 19.4.2006; Änderung vom 1.12.2010	GVBI S.358 GVBI S.535
Mindestlohngesetz für das Land Berlin vom 18.12.2013 Änderung vom 22.4.2020	GVBI S.922 GVBI S.275
Verordnung über das automatisierte Abrufverfahren beim Register über korruptionsanfällige Unternehmen in Berlin vom 15.2.2011	GVBI S.67
Verordnung über die Förderung von Frauen und der Vereinbarkeit von Beruf und Familie bei der Vergabe öffentlicher Aufträge vom 23.8.1999; letzte Änderung vom 19.7.2011	GVBI S.498 GVBI S.362,467
Verordnung zur Regelung von Organisation und Zuständigkeiten im Nachprüfungsverfahren für öffentliche Aufträge vom 25.1.1999; letzte Änderung vom 10.5.2016	GVBI S.63 GVBI S.279

3**Belange des Natur- und des Umweltschutzes**

Ausführungsvorschriften zum Landes-Immissionsschutzgesetz Berlin vom 9.12.2015 (gültig bis 31.12.2020)	ABI S.1619
Ausführungsvorschriften zur Vergabe von Bauabfallentsorgungsleistungen an zertifizierte Entsorgungsfachbetriebe durch die öffentliche Hand vom 24.5.2011 (gültig bis 31.8.2021)	ABI S.1263
Baumschutzverordnung vom 11.1.1982; letzte Änderung vom 8.5.2019	GVBI S.250 GVBI S.272
Berliner Gesetz zur Ausführung des Bundes-Bodenschutzgesetzes vom 24.6.2004; letzte Änderung vom 5.9.2019	GVBI S.250 GVBI S.554
Berliner Gesetz über die Umweltverträglichkeitsprüfung vom 7.6.2007; Änderung vom 25.9.2019	GVBI S.222 GVBI S.612
Berliner Naturschutzgesetz vom 29.5.2013 Änderung vom 25.9.2019	GVBI S.140 GVBI S.612
Berliner Wassergesetz in der Neufassung vom 17.6.2005; letzte Änderung vom 25.9.2019	GVBI S.357 GVBI S.612
Erlaubnisfreiheit für das schadloze Versickern von Niederschlagswasser; Verordnung vom 24.8.2001 Änderung vom 28.4.2016	GVBI S.502 GVBI S.248
Förderrichtlinie für die Gewährung von Zuwendungen im Rahmen des Berliner Schallschutzfebsterprogramms vom 1.1.2020 (gültig bis 31.12.2021)	ABI 2019 S.8393
Gesetz zur Förderung der Kreislaufwirtschaft und Sicherung der umweltverträglichen Beseitigung von Abfällen vom 21.7.1999; letzte Änderung vom 16.3.2018	GVBI S.413 GVBI S.186

Grünanlagengesetz vom 24.11.1997; letzte Änderung vom 29.9.2004	GVBI S.612 GVBI S.424
Landes-Immissionsschutzgesetz Berlin vom 5.12.2005 Änderung vom 3.2.2010	GVBI S.735 GVBI S.38
Landeswaldgesetz vom 16.9.2004; letzte Änderung vom 4.2.2016	GVBI S.391 GVBI S.26
Nichtraucherschutzgesetz vom 16.11.2007; letzte Änderung vom 3.6.2010	GVBI S.578 GVBI S.285
Verordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Berlin Brandenburg vom 30.7.2013 Änderung vom 17.12.2019	GVBI S.430 GVBI S.798
Verordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Berlin-Tegel vom 17.12.2019	GVBI S.798
Verordnung über Sachverständige und Untersuchungsstellen im Sinne des § 18 BBodSchG vom 12.9.2006; Änderung vom 26.10.2009	GVBI S.961 GVBI S.493