

# Übersicht

## Baurechtliche Bestimmungen in Hessen

Stand: 1. Januar 2019

### Inhalt

- 1 Städtebau, Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen
- 1.1 Architekten und Ingenieure
- 1.2 Städtebau
- 1.2.1 Allgemeiner Städtebau
- 1.2.2 Städtebauliche Erneuerung
- 1.2.3 Energieeinsparungsförderung
- 1.3 Wohnungsbau und Siedlungswesen
- 1.3.1 Wohnungsbau
- 1.3.2 Siedlungswesen
- 1.4 Bauordnungswesen
- 1.4.1 Allgemeines Bauordnungsrecht
- 1.4.2 Bauliche Anlagen
- 1.4.3 Baulicher Brandschutz
- 1.4.4 Haustechnik
- 1.4.5 Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)
- 1.5 Denkmalschutz
- 1.6 Schulplanung, Schulbauförderung
- 1.7 Kindertageseinrichtungen
- 2 Vergabewesen
- 3 Belange des Natur- und des Umweltschutzes

### Abkürzungen

<b>ARGEBAU</b>	Arbeitsgemeinschaft der für das Bau-, Wohnungs- und Siedlungswesen zuständigen Minister der Länder
<b>BBodSchG</b>	Bundes-Bodenschutzgesetz
<b>BImSchV</b>	Verordnung zur Durchführung des Bundes-Immissionsschutzgesetzes
<b>DIN</b>	Deutsches Institut für Normung e.V.
<b>EG</b>	Europäische Gemeinschaften
<b>EUGH</b>	Europäischer Gerichtshof
<b>EUKOM</b>	Europäisches Ausbildungskonzept für die Koordinationsmesstechnik
<b>GVBl</b>	Gesetz- und Ordnungsblatt für das Land Hessen
<b>HBO</b>	Hessische Bauordnung
<b>HEG</b>	Hessisches Energiezukunftsgesetz

<b>Hess Reg BI</b>	Hessisches Regierungsblatt
<b>HPPVO</b>	Hessische Verordnung über Prüferingenieure und Prüfsachverständige
<b>IVU</b>	Integrierte Vermeidung und Verminderung von Umweltverschmutzung
<b>LHO</b>	Landeshaushaltsordnung
<b>PCB</b>	Polychlorierte Biphenyle
<b>PCP</b>	Pentachlorphenol
<b>PS Ges</b>	Preußische Gesetzessammlung
<b>RPW</b>	Richtlinien für Planungswettbewerbe
<b>StAnz</b>	Staatsanzeiger für das Land Hessen
<b>VOB</b>	Vergabe- und Vertragsordnung für Bauleistungen
<b>VOL</b>	Vergabe- und Vertragsordnung für Leistungen

# 1 Städtebau, Wohnungswesen, Denkmalschutz, Bauwesen

## 1.1 Architekten und Ingenieure

### Architekten

Hessisches Architekten- und Stadtplanergesetz vom 30.11.2015	GVBI S.457
Verordnung über die Berufspraxis zur Eintragung in ein Berufsverzeichnis der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen vom 22.9.2008 letzte Änderung vom 5.10.2018	GVBI S.891 GVBI S.642
Verordnung über Zuständigkeiten der Architekten- und Stadtplanerkammer Hessen und der Ingenieurkammer Hessen vom 14.5.2008 Änderung vom 13.11.2012	GVBI S.720 GVBI S.423

### Ingenieure

Hessisches Ingenieur- und Ingenieurkammergesetz vom 30.11.2015 letzte Änderung vom 28.5.2018	GVBI S.457 GVBI S.198
---	--------------------------

## 1.2 Städtebau

### 1.2.1 Allgemeiner Städtebau

#### Baugenehmigungsverfahren

Bauvorlagenerlass vom 13.6.2018 Änderung vom 17.7.2018	StAnz S.788 StAnz S.935
Gesetz, betreffend Bebauung und Benutzung ehemaliger Wallgrundstücke in Frankfurt/Main vom 4.6.1903	PS Ges S.190
Hessisches Enteignungsgesetz vom 4.4.1973 letzte Änderung vom 27.9.2012	GVBI S.107 GVBI S.290
Hinweise zur direkten Anwendung der Richtlinien 2012/18/EU zur Beherrschung von Gefahren schwerer Unfälle mit gefährlichen Stoffen, für das bauaufsichtliche Verfahren Erlass vom 27.10.2015	StAnz S.1148

Nachbarrechtsgesetz vom 24.9.1962  
letzte Änderung vom 28.9.2014

GVBI S.417  
GVBI S.218

Übertragung der Bauaufsicht auf kreisangehörige Gemeinden;  
Verordnung vom 16.3.2004  
letzte Änderung vom 13.11.2012

GVBI S.156  
GVBI S.423

### **Baugesetzbuch**

Gesetz über die Erhebung von Gebühren für die Erstattung von Wertgutachten  
nach dem Siebenten Teil des Bundesbaugesetzes vom 13.3.1972

GVBI S.73

Ausführungsverordnung zum Baugesetzbuch vom 15.6.2018

GVBI S.258

### **Bauleitplanung, Landesentwicklung**

Gesetz zur Stärkung von innerstädtischen Geschäftsquartieren vom  
21.12.2005 (gültig bis 31.12.2020)  
letzte Änderung vom 23.7.2015

GVBI S.867  
GVBI S.318

Großflächige Einzelhandelsvorhaben im Bau- und Landesplanungsrecht –  
Hinweise und Erläuterungen; Erlass vom 20.1.2003

StAnz S.453

Großflächige Einzelhandelsvorhaben im Bau- und Landesplanungsrecht; hier:  
Ergänzung in der Folge der Neuregelungen durch das EAG Bau; Erlass vom  
14.4.2005

StAnz S.1596

Hessisches Landesplanungsgesetz vom 12.12.2012  
letzte Änderung vom 24.8.2018

GVBI S.590  
GVBI S.

Richtlinie des Landes Hessen zur Förderung der ländlichen Entwicklung vom  
22.3.2018 (gültig bis 31.12.2022)

StAnz S.470

Richtlinien des Landes Hessen zur Förderung der regionalen Entwicklung vom  
8.12.2016 (gültig bis 31.12.2020)  
Änderung vom 15.1.2018

StAnz S.1659  
StAnz S.220

Richtlinie des Landes Hessen zur Förderung kommunaler Investitionen zur  
Revitalisierung von Siedlungsbereichen einschließlich Förderung der lokalen  
Ökonomie in Hessen aus Mitteln des Europäischen Fonds für regionale  
Entwicklung für Investitionen in Wachstum und Beschäftigung vom 8.3.2018

StAnz S.409

Richtlinien Einzelbetriebliches Förderungsprogramm Landwirtschaft vom  
20.6.2016 (gültig bis 31.12.2021)

StAnz S.713

Verordnung über den Landesentwicklungsplan Hessen 2000 vom 13.12.2000  
letzte Änderung vom 29.8.2018

GVBI 2001 S.2  
GVBI S.551

### **Grundstücke – Abmarkungen, Teilungen, Vermessung**

Gesetz, die Teilung belasteter Grundstücke betreffend vom 27.7.1904

Hess Reg BI S.307

Hessisches Vermessungs- und Geoinformationsgesetz vom 6.9.2007  
letzte Änderung vom 3.5.2018

GVBI S.548  
GVBI S.82

Verordnung über die Ämter für Bodenmanagement vom 28.12.2004  
letzte Änderung vom 3.6.2013

GVBI S.558  
GVBI S.432

Verordnung zur Ausführung des Hessischen Vermessungs- und Geoinformationsgesetzes vom 16.1.2008 (gültig bis 31.12.2025) letzte Änderung vom 21.11.2017	GVBl S.17 GVBl S.364
Verwaltungsvorschrift zur kosten- und umsatzsteuerrechtlichen Behandlung von Amtshandlungen der Gutachterausschüsse für Immobilienwerte vom 31.10.2018	StAnz S.1313
Verwaltungsvorschrift zur kosten- und umsatzsteuerrechtlichen Behandlung der Amtshandlungen der Kataster- und Vermessungsbehörden und der in Hessen zugelassenen öffentlich bestellten Vermessungsingenieurinnen und Vermessungsingenieur vom 12.11.2018	StAnz S.1377

## **Verkehrsplanung**

Hessisches Gesetz über den Bau und die Finanzierung öffentlicher Straßen durch Private vom 27.11.2002 (gültig bis 31.12.2020) letzte Änderung vom 3.5.2018	GVBl S.705 GVBl S.82
Gesetz über die vereinfachte Bereinigung der Rechts- und Grenzverhältnisse bei Baumaßnahmen für öffentliche Straßen vom 13.6.1979 letzte Änderung vom 27.9.2012	GVBl S.108 GVBl S.290
Gesetz zum pauschalen Ausgleich bei der Einführung von wiederkehrenden Straßenbeiträgen vom 28.5.2018	GVBl S.247
Hinweise zur direkten Anwendung der Richtlinie 2012/18/EU zur Beherrschung von Gefahren schwerer Unfälle mit gefährlichen Stoffen sowie zu § 50 BImSchG für die Planung und Zulassung von öffentlichen Straßen Erlass vom 27.10.2015	StAnz S.1148
Richtlinie für das Verfahren zu Ausgleichsleistungen nach dem Gesetz zum pauschalen Ausgleich der Kosten bei der Einführung von wiederkehrenden Straßenbeiträgen vom 30.10.2018	StAnz S.1376
Straßengesetz in der Fassung vom 8.6.2003 letzte Änderung vom 28.5.2018	GVBl S.166 GVBl S.198

### **1.2.2 Städtebauliche Erneuerung**

Bescheinigungsrichtlinien zur Anwendung der §§ 7h, 10f und 11a EStG – Steuerbegünstigung für Baumaßnahmen an Objekten in förmlich festgelegten Sanierungsgebieten und städtebaulichen Entwicklungsbereichen vom 17.7.2017	StAnz S.1561
Richtlinien des Landes Hessen zur Förderung der nachhaltigen Stadtentwicklung vom 26.11.2013	StAnz S.1135
Richtlinie des Landes Hessen zur Förderung sozialer Integration im Quartier vom 27.10.2017	StAnz S.1335
Richtlinie des Landes Hessen zur Förderung eines nachhaltigen Wohnumfelds in neuen Wohnquartieren vom 27.9.2018	StAnz S.1200

### **1.2.3 Energieeinsparungsförderung, Klimaschutz**

Hessisches Energiegesetz vom 21.11.2012	GVBl S.444
---	------------

Änderung vom 5.10.2017	GVBl S.294
Hinweise zum Energiemanagement in den Dienststellen des Landes; Runderlass vom 6.11.2017	StAnz 2018 S.120
Richtlinie des Landes Hessen zur energetischen Förderung im Rahmen des Hessischen Energiegesetzes vom 2.12.2015 Änderung vom 28.2.2017	StAnz S.1380 StAnz S.359
Richtlinie des Landes Hessen zur Förderung von kommunalen Klimaschutz- und Klimaanpassungsprojekten sowie von kommunalen Informationsinitiativen vom 27.11.2015 (gültig bis 31.12.2020)	StAnz S.1335
Richtlinien des Landes Hessen nach § HEG zur Förderung der Energieeffizienz und Nutzung erneuerbarer Energien in den Kommunen; Bekanntmachung vom 10.2.2017	StAnz S.288
Verordnung über das Verfahren nach der Verordnung über Heizkostenabrechnung und der Energieeinsparverordnung vom 3.2.2009 letzte Änderung vom 11.7.2016	GVBl S.30 GVBl S.123
Verordnung über Gebote für Freiflächensolaranlagen vom 19.11.2018	GVBl S.678

## **1.3 Wohnungsbau und Siedlungswesen**

### **1.3.1 Wohnungsbau**

#### **1.3.1.1 Wohnungsbauförderung**

#### **Bürgschaften**

Richtlinien des Landes Hessen für die Übernahme von Bürgschaften zur Sicherung von Investitionen in Wohngebäuden und Gebäuden mit sozialen Einrichtungen im Wohnumfeld vom 18.12.2018	StAnz 2019 S.41
---	-----------------

#### **Wohnungsbauförderung, -modernisierung**

Richtlinie des Landes Hessen zur sozialen Mietwohnraumförderung vom 28.6.2018 (gültig bis 31.12.2025)	StAnz S.874
---	-------------

Soziale Wohnraumförderung; hier: Richtlinien für die Förderung des behindertengerechten Umbaus von selbstgenutztem Wohneigentum in Hessen Erlass vom 4.8.2014	StAnz S.707
--	-------------

Kommunalinvestitionsprogramm, hier: Programmteil Wohnraum Bekanntmachung vom 27.1.2016 Änderung vom 4.12.2018	StAnz S.219 StAnz S.1506
---	-----------------------------

#### **Wohnungseigentum**

Soziale Wohnraumförderung; hier: Förderung von selbst genutztem Wohneigentum – Erwerb von Gebrauchtimmobilien; Erlass vom 3.7.2013 (gültig bis 30.6.2019) Änderung vom 29.6.2016	StAnz S.932 StAnz S.818
--	----------------------------

Soziale Wohnraumförderung; hier: Förderung von selbstgenutztem	StAnz S.935
--	-------------

Wohneigentum – Neubau (Hessen-Baudarlehen)  
Erlass vom 3.7.2013 (gültig bis 30.6.2019)  
Änderung vom 29.6.2016 StAnz S.818

### **Zinsvergünstigungen**

Verordnung über die Einschränkungen von Zinsvergünstigungen bei öffentlichen und mit Wohnungsfürsorgemitteln geförderten Wohnungen vom 22.1.1996 GVBI S.44

## **1.3.1.2 Wohnungsbaurecht**

### **Gebiete mit gefährdeter Mietwohnungsversorgung**

Bestimmung von Gebieten mit verlängerter Kündigungsbeschränkung; Verordnung vom 21.7.2004 (gültig bis 31.12.2019) GVBI S.262  
letzte Änderung vom 2.12.2014 GVBI S.339

Hessische Verordnung zur Bestimmung der Gebiete mit angespannten Wohnungsmärkten im Sinne des § 556d Abs. 2 BGB vom 17.11.2015 GVBI S.397

### **Sozialer Wohnungsbau**

Verordnung über die Überlassung von Sozialwohnungen in Gebieten mit erhöhtem Wohnungsbedarf vom 21.10.1994 GVBI S.623  
letzte Änderung vom 25.11.2017 GVBI S.382

Wohnungsaufsichtsgesetz vom 4.9.1974 GVBI S.395  
letzte Änderung vom 30.6.2017 GVBI S.146

### **Wohnraumförderungsrecht**

Hessisches Wohnraumfördergesetz vom 13.12.2012 GVBI S.600  
Änderung vom 2.12.2014 GVBI S.314

Ausstellung von Bescheinigungen über die Wohnberechtigung nach § 5 HWoBindG beziehungsweise nach § 17 HWoFG sowie von Berechtigungsbescheinigungen zum Bezug von Wohnungen der vereinbarten Förderung (§§ 88a, 88c II. WoBauG) StAnz S.645  
Erlass vom 22.7.2014 (gültig bis 31.12.2019)

Gesetz über die Erhebung einer Fehlbelegungsabgabe in der öffentlichen Wohnraumförderung vom 30.11.2015 GVBI S.525

Richtlinie zur Durchführung des Fehlbelegungsabgabe-Gesetzes vom 1.8.2016 StAnz S.860

Verordnung zur Bestimmung abweichender Einkommensgrenzen bei der Wohnraumförderung vom 3.8.2015 GVBI S.331

Verordnung zur Bestimmung der zur Erhebung der Fehlbelegungsabgabe nicht verpflichteten Gemeinden vom 21.6.2016 GVBI S.77

Verordnung zur Bestimmung der Höchstbeträge nach § 3 Abs. 1 und 2 des Fehlbelegungsabgabe-Gesetzes vom 15.3.2016 (gültig bis 31.12.2021) GVBI S.50

Gesetz zur Stärkung von Investitionen zur Schaffung von bezahlbarem Wohnraum durch ein Wohnrauminvestitionsprogramm vom 23.6.2018 GVBI S.332

## **Wohnungsbindungsrecht**

Wohnungsbindungsverordnung vom 27.2.1974 letzte Änderung vom 2.12.2014	GVBl S.141 GVBl S.314
Hessisches Wohnungsbindungsgesetz vom 3.4.2013 (gültig bis 31.12.2017) Änderung vom 2.12.2014	GVBl S.142 GVBl S.294
Soziale Wohnraumförderung; Erwerb von Belegungsrechten; Bekanntmachung vom 4.4.2017 (gültig bis 31.12.2021) Änderung vom 14.12.2017	StAnz S.466 StAnz 2018 S.276

### **1.3.2 Siedlungswesen**

Verordnung zur Ausführung des Reichssiedlungsgesetzes vom 18.11.2002 letzte Änderung vom 21.11.2017	GVBl S.689 GVBl S.364
--	--------------------------

## **1.4 Bauordnungswesen**

### **1.4.1 Allgemeines Bauordnungsrecht**

#### **Bautechnische Prüfungen, Bauvorlagen**

Bauvorlagenerlass vom 13.6.2018 Änderung vom 17.7.2018	StAnz S.788 StAnz S.935
Hessische Verordnung über Prüfberechtigte und Prüfsachverständige nach HBO vom 18.12.2006 letzte Änderung vom 24.11.2015	GVBl S.745 GVBl S.546
Ordnungswidrigkeiten im Bauordnungsrecht; hier: Bußgeldkatalog; Erlass vom 11.3.2014	StAnz S.28
Richtlinien für die wiederkehrende Überprüfung der Standsicherheit und Verkehrssicherheit von baulichen Anlagen des Landes Erlass vom 10.1.2017	StAnz S.200
Verordnung über die Prüfung technischer Anlagen und Einrichtungen in Gebäuden vom 18.12.2006 Änderung vom 20.11.2012	GVBl S.759 GVBl S.410
Verordnung über Nachweisberechtigte für bautechnische Nachweise nach der HBO vom 3.12.2002 letzte Änderung vom 24.11.2015	GVBl S.729 GVBl S.546

#### **Gebühren - Prüffingenieure, Prüffämter für Baustatik**

Bekanntmachung des Stundensatzes nach § 33 Abs. 5 Satz 5 HPPVO vom 6.7.2017	StAnz S.695
Festsetzung der Bauaufsichtsgebühren; Bekanntgabe der maßgeblichen durchschnittlichen Rohbaukosten; Bekanntmachung vom 7.11.2018	StAnz S.1350

Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Ministeriums des Innern und für Sport vom 7.6.2013 letzte Änderung vom 11.12.2018	GVBI S.410 GVBI S.717
Verwaltungskostenordnung für den Geschäftsbereich des Ministeriums für Wirtschaft, Energie, Verkehr und Landesentwicklung vom 19.11.2012 letzte Änderung vom 10.9.2018	GVBI S.484 GVBI S.604
<b>Landesbauordnung</b>	
Hessische Bauordnung vom 28.5.2018	GVBI S.198
Übertragung von Zuständigkeiten nach der HBO; Verordnung vom 18.12.2014	GVBI 2015 S.16

## **1.4.2 Bauliche Anlagen**

### **Abwasserbeseitigung**

Richtlinie zur Förderung von Maßnahmen, die der Umsetzung der EG-Wasserrahmenrichtlinie dienen und im Zusammenhang mit der Einleitung von Abwasser stehen vom 26.7.2017 (gültig bis 31.12.2021)	StAnz S.695
---	-------------

### **Dunstabzugsanlagen**

Verordnung zur Überprüfung von Dunstabzugsanlagen vom 11.5.2015	GVBI S.215
---	------------

### **Fliegende Bauten**

Bekanntgabe der Muster-Richtlinie über den Bau und Betrieb Fliegender Bauten und Muster-Verwaltungsvorschriften über Ausführungsgenehmigungen für Fliegende Bauten und deren Gebrauchsabnahme vom 23.11.2018	StAnz S.1431
--	--------------

### **Garagen, Stellplätze**

Garagenverordnung vom 17.11.2014	GVBI S.286
----------------------------------	------------

### **Gaststätten, Beherbergungsstätten**

Hessische Beherbergungsstättenrichtlinie; Erlass vom 13.6.2018	StAnz S.831
Hessisches Gaststättengesetz vom 28.3.2012 Änderung vom 15.12.2016	GVBI S.50 GVBI S.294

### **Hochhäuser**

Hessische Richtlinie über den Bau und Betrieb von Hochhäusern; Erlass vom 13.6.2018	StAnz S.831
--	-------------

### **Mobilfunkanlagen**

Baurechtliche Beurteilung und Behandlung von Mobilfunkanlagen Erlass vom 3.8.2011	StAnz S.1058
--	--------------



## **Pflegeeinrichtungen, Heime, soziale Gemeinschaftseinrichtungen**

Verordnung über die Planung und Förderung von Pflegeeinrichtungen, Seniorenbegegnungsstätten, Altenpflegeschulen und Modellprojekten vom 7.12.2012	GVBI S.567
letzte Änderung vom 4.12.2017	GVBI S.411
Hessisches Gesetz über Betreuungs- und Pflegeleistungen vom 7.3.2012	GVBI S.34
letzte Änderung vom 19.12.2016	GVBI S.322
Ausführungsverordnung zum Hessischen Gesetz über Betreuungs- und Pflegeleistungen vom 29.11.2017	GVBI S.436
Richtlinie für die Förderung sozialer Gemeinschaftseinrichtungen und nichtinvestiver sozialer Maßnahmen vom 2.5.2011 (gültig bis 31.12.2021)	StAnz S.747
Änderung vom 21.3.2016	StAnz S.405

## **Seilbahnen**

Hessisches Seilbahngesetz vom 25.9.2006	GVBI S.491
letzte Änderung vom 28.5.2018	GVBI S.184
Verordnung über den Bau und Betrieb von Seilbahnen vom 31.10.2008	GVBI S.942
letzte Änderung vom 5.10.2018	GVBI S.642

## **Spielhallen**

Hessisches Spielhallengesetz vom 28.6.2012	GVBI S.213
letzte Änderung vom 3.5.2018	GVBI S.82

## **Talsperren**

Wasseraufsicht bei Planung, Bau, Betrieb und Unterhaltung von Talsperren Verwaltungsvorschrift vom 20.9.2017	StAnz S.1060
---	--------------

## **Verkaufsstätten**

Hessische Richtlinien über den Bau und Betrieb von Verkaufsstätten vom 13.6.2018	StAnz S.831
--	-------------

## **Versammlungsstätten**

Hessischen Richtlinie über den Bau und Betrieb von Versammlungsstätten; Erlass vom 13.6.2018	StAnz S.831
---	-------------

## **Windenergieanlagen**

Umsetzung der bauplanungsrechtlichen Anforderungen zur Rückbauverpflichtung und Sicherheitsleistung nach § 35 Abs. 5 Satz 2 und 3 BauGB bei der Genehmigung von Windenergieanlagen im Außenbereich; Erlass vom 10.11.2016	StAnz S.1536
--	--------------

### **1.4.3 Baulicher Brandschutz**

Bekanntmachung der Handlungsempfehlungen zum vorbeugenden Brandschutz für den Bau und Betrieb von Gruppeneinheiten für die	StAnz 2012 S.110
--	------------------

Gruppenbetreuung in Altenpflegeheimen vom 22.11.2011

Bekanntmachung der Muster-Richtlinien über den baulichen Brandschutz im Industriebau vom 13.6.2018 StAnz S.831

Muster-Richtlinie über brandschutztechnische Anforderungen an hochfeuerhemmende Bauteile in Holzbauweise; Bekanntmachung vom 13.6.2018 StAnz S.831

Richtlinie für die Gewährung von Zuwendungen und Sachleistungen des Landes Hessen zur Förderung des Brandschutzes und der Allgemeinen Hilfe vom 5.1.2015 (gültig bis 31.12.2019) StAnz S.86, 143  
Änderung vom 14.11.2017 StAnz S.1302

Richtlinien für die brandschutztechnische Ausstattung von Schulen und das Verhalten bei Ausbruch eines Brandes und bei sonstigen Gefahren Erlass vom 5.11.2014 StAnz S.1064

Verordnung über die Organisation und Durchführung der Gefahrenverhütungsschau vom 28.1.2011 GVBI S.140  
Änderung vom 21.2.2013 GVBI S.89

#### **1.4.4 Haustechnik**

##### **Feuerungsanlagen**

Feuerungsverordnung vom 3.2.2009 GVBI S.30  
Änderung vom 3.11.2014 GVBI S.269

Hessische Bergverordnung vom 30.8.2012 GVBI S.277  
Änderung vom 22.6.2016 GVBI S.108

#### **1.4.5 Bauprodukte, Bauarten (Zulassung, Überwachung)**

##### **Bauproduktengesetz**

Regelung von Zuständigkeiten nach dem Bauproduktengesetz , zur Marktüberwachung von harmonisierten Bauprodukten sowie zur Anerkennung von Prüf-, Zertifizierungs- und Überwachungsstellen nach § HBO; Verordnung vom 19.11.2012 GVBI S.419  
Änderung vom 5.7.2013 GVBI S.510

##### **Überwachung – Bauprodukte**

Feststellung der wasserrechtlichen Eignung von Bauprodukten und Bauarten durch Nachweise nach HBO; Verordnung vom 20.5.1998 GVBI S.228  
Änderung vom 5.10.2018 GVBI S.642

Verordnung über bauordnungsrechtliche Regelungen für Bauprodukte und Bauarten vom 20.1.2004 GVBI S.56  
letzte Änderung vom 4.12.2017 GVBI S.396

Verordnung über die Anerkennung als Prüf-, Überwachungs- oder Zertifizierungsstelle nach Bauordnungsrecht vom 24.11.2010 GVBI S.484  
letzte Änderung vom 5.10.2018 GVBI S.642

## 1.5 Denkmalschutz

Verordnung über Zuständigkeiten nach dem Hessischen Denkmalschutzgesetz vom 21.6.2018	GVBl S.341
Denkmalschutzgesetz vom 28.11.2016	GVBl S. 211
Richtlinie für die Bewilligung von Zuwendungen für Kulturdenkmäler vom 19.8.2017	StAnz S.850
Bescheinigungsrichtlinien zur Anwendung des § 10g EStG – Steuerbegünstigung für Baumaßnahmen an schutzwürdigen Kulturgütern vom 17.7.2017	StAnz S.824
Bescheinigungsrichtlinien zur Anwendung der §§ 7i, 10f und 11b EStG – Steuerbegünstigung für Baumaßnahmen an denkmalgeschützten Objekten vom 17.7.2017	StAnz S.815

## 1.6 Schulplanung, Schulbauförderung

Muster-Schulbau-Richtlinie; Erlass vom 13.6.2018	StAnz S.831
--	-------------

## 1.7 Kindertageseinrichtungen, Kindertagesbetreuung

Hessisches Kinder- und Jugendhilfegesetzbuch vom 18.12.2006; letzte Änderung vom 30.4.2018	GVBl S.698 GVBl S.69
Richtlinie zur Förderung von Investitionen im Rahmen des Investitionsprogramms „Kinderbetreuungsfinanzierung“ 2017 bis 2020 vom 6.7.2017 (gültig bis 31.12.2024)	StAnz S.699

## 2 Vergabewesen

### Öffentliches Auftragswesen

Ausschluss von Bewerbern und Bietern wegen schwerer Verfehlungen, die ihre Zuverlässigkeit in Frage stellen; Erlass vom 12.12.2017 (gültig bis 31.12.2020)	StAnz 2018 S.15
Gesetz zur Umsetzung des Hessischen Sonderinvestitionsprogramms vom 9.3.2009 Änderung vom 25.11.2015	GVBl S.92, 153 GVBl S.414
Hessisches Mittelstandsförderungsgesetz vom 25.3.2013	GVBl S.119
Korruptionsvermeidung in hessischen Kommunalverwaltungen; Erlass vom 15.5.2015	StAnz S.630
Öffentliches Auftragswesen; VV zu §§ 44 und 55 LHO; Bekanntgabe zu § 29 Abs. 2 GemHVO; gemeinsamer Runderlass zum öffentlichen Auftragswesen Runderlass vom 27.6.2016 letzte Änderung vom 28.8.2017	StAnz S.710 StAnz S.882
Richtlinien des Landes Hessen zur Innovationsförderung vom 9.12.2016	StAnz S.1676

Änderung vom 16.1.2018	StAnz S.219
Verordnung über die Vergabekammern vom 18.6.1999 letzte Änderung vom 3.11.2014	GVBl S.138 GVBl S.269

### **Vergabegrundsätze**

Hessisches Vergabe- und Tariftreuegesetz vom 19.12.2014 Änderung vom 5.10.2017	GVBl S.354 GVBl S.294
Geschäftsanweisung für den Staatlichen Hochbau des Landes Hessen Bekanntmachung vom 4.1.2016	StAnz S.102

## **3 Belange des Umwelt- und des Naturschutzes**

Anforderungen des Gewässerschutzes an Erdwärmesonden Erlass vom 21.3.2014	StAnz S.383
Berücksichtigung des Abstandsgebots aus Art.12 Abs. 1 Unterabs. 2 der Richtlinie 96/82/EG des Rates vom 9.12.1996 zur Beherrschung der Gefahren bei schweren Unfällen mit gefährlichen Stoffen (Seveso-II-Richtlinie) durch die Immissionsschutzbehörde Erlass vom 22.9.2014	StAnz S.852
Bewertung und Sanierung PCB-belasteter Baustoffe und und Bauteile in Gebäuden; Richtlinie vom 27.6.2003	StAnz S.3019
Bewertung und Sanierung Pentachlorphenol (PCP) – belasteter Baustoffe und Bauteile in Gebäuden; Richtlinie vom 27.6.2003	StAnz S.3019
Handlungsempfehlung zur rechtlichen Behandlung von Aufschüttungen und bei Auf- und Einbringen von Bodenmaterial auf Böden Erlass vom 27.10.2015	StAnz S.1150
Hessische Verordnung über Sachverständige für Bodenschutz und Altlasten nach § 18 BBodSchG vom 27.9.2006 letzte Änderung vom 30.10.2018	GVBl S.534 GVBl S.676
Hessisches Altlasten- und Bodenschutzgesetz vom 28.9.2007 Änderung vom 27.9.2012	GVBl S.652 GVBl S.290
Hessisches Ausführungsgesetz zum Bundesnaturschutzgesetz vom 20.12.2010 letzte Änderung vom 28.5.2018	GVBl S.629 GVBl S.184
Hessisches Ausführungsgesetz zum Kreislaufwirtschaftsgesetz vom 6.3.2013 letzte Änderung vom 3.5.2018	GVBl S.80 GVBl S.82
Hessisches Nichtrauchererschutzgesetz vom 6.9.2007 letzte Änderung vom 27.9.2012	GVBl S.568 GVBl S.290
Hessisches Waldgesetz vom 27.6.2013 letzte Änderung vom 17.12.2015	GVBl S.458 GVBl S.607
Immissionsschutz-Zuständigkeitsverordnung vom 26.11.2014	GVBl S.331
Richtlinie für die Bewertung und Sanierung schwach gebundener	StAnz S.3019

## Asbestprodukte in Gebäuden vom 27.6.2003

Richtlinie zur Abwicklung der Maßnahmen für die Förderung von Untersuchungen, Sanierungsmaßnahmen kommunaler Altlasten vom 1.12.2017	StAnz S.1479
Richtlinien des Landes Hessen zur Förderung von Maßnahmen des passiven Schallschutzes und der nachhaltigen Kommunalentwicklung; Erlass vom 31.12.2012 (gültig bis 31.12.2021) letzte Änderung vom 12.12.2017	StAnz 2013 S.67 StAnz S.1503
Richtlinien zur Förderung von Maßnahmen zur Gewässerentwicklung und zum Hochwasserschutz vom 31.1.2017	StAnz S.238
Verordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Frankfurt/Main vom 30.9.2011	GVBl S.438
Verordnung über die Festsetzung des Lärmschutzbereichs für den Verkehrsflughafen Kassel-Calden vom 11.3.2013	GVBl S.95
Verordnung über Führung und Nutzung einer Altflächendatei als Teil des Bodeninformationssystems vom 7.10.2011 Änderung vom 21.9.2016	GVBl S.666 GVBl S.184
Verordnung über Zuständigkeiten nach dem Hessischen Altlasten- und Bodenschutzgesetz vom 3.1.2008 letzte Änderung vom 14.11.2016	GVBl S.7,19 GVBl S.195
Verordnung zur Durchführung von Kompensationsmaßnahmen, das Führen von Ökokonten, deren Handelbarkeit und die Festsetzung von Ersatzzahlungen vom 26.10.2018	GVBl S.624
Wassergesetz vom 14.12.2010 letzte Änderung vom 22.8.2018	GVBl S.548 GVBl S.366

Erstellt auf der Basis von [www.rv.hessenrecht.de](http://www.rv.hessenrecht.de).

Hinweis: Soweit als Fundstelle kein Jahr angegeben ist, gilt das angegebene Jahr der jeweiligen Bestimmung.

Alle in dieser Sammlung aufgeführten rechtlichen Bestimmungen können beim Verlag Chmielorz GmbH, Marktplatz 13, 65183 Wiesbaden (Staatsanzeiger) und beim A. Bernecker Verlag GmbH, Unter dem Schöneberg 1, 34212 Melsungen (Gesetz- und Verordnungsblatt) im vollständigen Wortlaut bezogen werden.

Ein Großteil der Bestimmungen sowie die dazugehörigen Bauantragsformulare sind unter [www.baurecht-dienst.de](http://www.baurecht-dienst.de) erhältlich.